(в редакции с изменениями и дополнениями:
№ 183 от 27.03.2019г.;
№ 206 от 14.11.2019г.;
№ 212 от 23.12.2019г;
№ 23-1 от 28.01.2021г.;
№ 31 от 26.03.2021г.;
№ 100 от 25.10.2022г.;
№ 163 от 16.04.2024г.;
№ 56 от 20.10.2026г.)

СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
СЕЛЬСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЮЖНОЕ
МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ
САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
Третьего созыва

Р Е Ш Е Н И Е № 113
от 20 декабря 2017 г

О земельном налоге на территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области

Руководствуясь Налоговым кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003г. №131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации» и Уставом сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области

РЕШИЛО:

1. Установить и ввести в действие на территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области земельный налог, обязательный к уплате на данной территории, определяя налоговые ставки в пределах, установленных главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации, а также порядок уплаты земельного налога в отношении налогоплательщиков-организаций.

(пункт 1 Решением Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 26.03.2021 № 31 изложен в новой редакции)

2. Налоговая ставка в размере 0,3 процента от кадастровой стоимости земельного участка устанавливается в отношении земельных участков:

- отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

- занятых жилищным фондом и (или) объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением части земельного участка, приходящейся на объект недвижимого имущества, не относящийся к жилищному фонду и (или) к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретённых (предоставленных) для жилищного строительства, за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности, и земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», за исключением указанных в настоящем абзаце земельных участков, кадастровая стоимость каждого из которых превышает 300 миллионов рублей;

- ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.

(пункт 2 Решением Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 14.11.2019 № 206 изложен в новой редакции)

(в пункте 2 Решением Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 20.10.2026 № 56 абзацы третий и четвертый изложены в новой редакции)

3. Налоговая ставка в размере 0,02 процента от кадастровой стоимости земли устанавливается в отношении земельных участков, используемых для размещения объектов рекреационного назначения.

4. Налоговая ставка в размере 1,5 процента от кадастровой стоимости земли устанавливается в отношении прочих земельных участков.

5. Налоговая база уменьшается на величину кадастровой стоимости 600 квадратных метров площади земельного участка, находящегося в собственности, постоянном (бессрочном) пользовании или пожизненном наследуемом владении налогоплательщиков – граждан Российской Федерации, призванных в соответствии с Указом Президента Российской Федерации от 21.09.2022 № 647 «Об объявлении частичной мобилизации в Российской Федерации» на военную службу по мобилизации в Вооруженные Силы Российской Федерации.

Уменьшение налоговой базы в соответствии с настоящим пунктом (налоговый вычет) производится в отношении одного земельного участка по выбору налогоплательщика.

Уведомление о выбранном земельном участке, в отношении которого применяется налоговый вычет, представляется налогоплательщиком в налоговый орган по своему выбору не позднее 31 декабря года, являющегося налоговым периодом, начиная с которого в отношении указанного земельного участка применяется налоговый вычет. Уведомление о выбранном земельном участке может быть представлено в налоговый орган через многофункциональный центр предоставления государственных или муниципальных услуг.

При непредставлении налогоплательщиком, имеющим право на применение налогового вычета, уведомления о выбранном земельном участке налоговый вычет предоставляется в отношении одного земельного участка с максимальной исчисленной суммой налога.

Форма уведомления утверждается федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.

(Решением Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 25.10.2022 № 100 дополнено пунктом 5)

6. Освобождаются от налогообложения органы местного самоуправления сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

(пункт 6 Решением Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 26.03.2021 № 31 изложен в новой редакции)

6.1. Исключен.

(пункт 6.1. Решением Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 26.03.2021 № 31 исключен)

7. Исключен.

(пункт 7 Решением Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 26.03.2021 № 31 исключен)

8. Исключен.

(пункт 8 Решением Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 16.04.2024 № 163 исключен)

9. Земельный налог и авансовые платежи по земельному налогу в отношении земельных участков, признаваемых объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации,

расположенных на территории сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области, уплачиваются налогоплательщиками-организациями в бюджет сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

(пункт 9 Решением Собрания представителей сельского поселения Южное муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 26.03.2021 № 31 изложен в новой редакции)

10. Настоящее Решение вступает в силу по истечении одного месяца со дня его официального опубликования.

Председатель
Собрания представителей
сельского поселения
Южное
муниципального района
Большеглушицкий
Самарской области

Г.А.Журавлева

Глава
сельского поселения
Южное
муниципального района
Большеглушицкий
Самарской области

С.Г.Шикунов