МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ
№ 75 от 29 октября 2026 года

с.Малая Глушица, ул.Советская,60
тел. (8-846-73) 66-1-32

О внесении изменений в постановление главы сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 10.07.2023 г. № 84 «Об утверждении муниципальной программы «Комплексное развитие системы жилищно-коммунального хозяйства сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области» на 2023-2029 годы

Руководствуясь Федеральным законом от 06.10.2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», в соответствии с Бюджетным кодексом Российской Федерации, Уставом сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, в целях приведения муниципальных правовых актов Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в соответствие с действующим законодательством

П О С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Внести в постановление главы сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 10.07.2023 г. № 84 «Об утверждении муниципальной программы «Комплексное развитие системы жилищно-коммунального хозяйства сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области» на 2023-2028 годы», («Малоглушицкие Вести», 2023, 10 июля, № 25(451)), официальный сайт Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, (далее – постановление) следующие изменения:

1.1. Приложение к постановлению изложить в редакции согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Опубликовать настоящее постановление в газете «Малоглушицкие Вести» и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети «Интернет».

3. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

Глава сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области А.Н.Куряев

«

Приложение
к постановлению главы сельского поселения
Малая Глушица муниципального района
Большеглушицкий Самарской области
от 29 октября 2026 года № 75

Приложение
к постановлению администрации сельского
поселения Малая Глушица муниципального района
Большеглушицкий Самарской области
от 11 июля 2022 года № 56

МУНИЦИПАЛЬНАЯ ПРОГРАММА

«Комплексное развитие системы жилищно-коммунального хозяйства сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области»

НА 2022-2029 ГОДЫ

(далее – Программа)

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

Наименование программы	Муниципальная программа «Комплексное развитие системы жилищно-коммунального хозяйства сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области» на 2023-2029 годы (далее – программа)
Заказчик программы	Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее - Администрация сельского поселения)
Основание разработки программы	Распоряжение главы сельского поселения от 30.05.2023 г. № 5.
Разработчик Программы	Администрации сельского поселения
Исполнители программы	- Администрация сельского поселения; - главные распорядители и получатели бюджетных средств
Цель и задачи программы	Целью Программы является создание условий для приведения жилищно-коммунальной инфраструктуры сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в соответствие со стандартами качества, обеспечивающими комфортные условия проживания. Задачами Программы являются: - модернизация объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры, связанная с реконструкцией существующих объектов (с высоким уровнем износа), а также со строительством новых объектов, направленных на замену объектов с высоким уровнем износа; - повышение эффективности управления в сфере жилищно-коммунального хозяйства; - привлечение средств внебюджетных источников (в том числе средств частных проектов модернизации объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры); - обеспечение ресурсной эффективности, устойчивости и безопасности функционирования жилищно-коммунального комплекса.

Сроки реализации программы	2023-2029 годы
Объемы и источники финансирования программы	Объём средств на реализацию Программы составляет 3090,66 тыс. руб., в том числе по годам: 2023 год – 0,0 тыс. рублей, 2024 год – 10,00 тыс. рублей, 2025 год – 10,00 тыс. рублей, 2026 год – 3040,66 тыс. рублей, 2027 год – 10,00 тыс. рублей, 2028 год – 10,00 тыс.рублей, 2029 год – 10,00 тыс.рублей. Источники финансирования Программы: - бюджет сельского поселения Малая Глушица; предоставление субсидий из областного бюджета местным бюджетам на проведение по проектированию, строительству, реконструкции и модернизации систем водоснабжения, водоотведения и канализации в населенных пунктах Самарской области
Ожидаемые результаты реализации программы	- снижение уровня износа объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры; - повышение надежности и качества услуг качества предоставляемых услуг: сокращение количества технологических сбоев и повреждений в системах отопления, водоснабжения, водоотведения; - сокращение количества жалоб и претензий к качеству предоставления услуг отопления, водоснабжения и водоотведения; - снижение удельных затрат материальных ресурсов на производство услуг отопления, водоснабжения и водоотведения; - обеспечение приборным учетом потребляемых ресурсов: учета воды у промышленных и бюджетных потребителей до 100%, по жилым домам до 100%; - увеличение уровня общей рентабельности организаций коммунального хозяйства; - улучшение экологической ситуации; - создание благоприятных условий для привлечения внебюджетных средств для финансирования проектов модернизации объектов коммунальной инфраструктуры.

ОБЩАЯ ПОТРЕБНОСТЬ В РЕСУРСАХ

тыс. рублей

Наименование источника финансирования	Всего	В том числе по годам						
		2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029
Областной бюджет	2857,88	0,0	0,0	0,0	2857,88	0,0	0,0	0,0
Местный бюджет	232,78	0,0	10,00	10,00	182,78	10,00	10,00	10,00
ИТОГО:	3090,66	0,0	10,00	10,00	3040,66	10,00	10,00	10,00

1. **Содержание проблемы и обоснование необходимости её решения программными методами**

Продолжительное негативное изменение экономических условий функционирования организаций коммунального комплекса на фоне падения уровня доходов населения и ограниченности возможностей бюджетного финансирования объектов социальной сферы - потребителей жилищно-коммунальных услуг не могло не отразиться на экономическом положении и техническом состоянии жилищно- коммунального хозяйства. Предприятия отрасли, не имея достаточных доходов от предоставленных услуг, не производили инвестиций в основные производственные фонды в объемах, необходимых не только для развития инфраструктуры, но и для ее поддержки. В свою очередь население и бюджетные организации - потребители коммунальных услуг в своем большинстве лишены возможности их объективной качественной и количественной оценки, а также возможности оптимизации объемов потребления энергетических ресурсов и их оплаты. Все это привело к ряду проблем, основными из которых являются:

- недостаточное развитие коммунальных систем для обеспечения возрастающих потребностей общества;

- неоптимальное распределение коммунальных мощностей, приводящее к неэффективному использованию ресурсов;

- высокий уровень морального и физического износа объектов и сооружений;

- неэффективное использование и высокие потери энергетических ресурсов на стадиях их производства, транспортировки и потребления;

- низкая эффективность системы управления жилищно-коммунальным хозяйством.

Политика сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – сельское поселение) в сфере жилищно- коммунального хозяйства является неотъемлемой частью экономической политики развития территории сельского поселения и предусматривает повышение качества предоставления услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства для населения и создание условий, необходимых для привлечения организаций различных организационно-правовых форм к управлению объектами коммунальной инфраструктуры, а также привлечение средств внебюджетных источников для модернизации объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры.

Программа направлена на обеспечение бесперебойной, надежной и эффективной работы всех элементов в сфере жилищно-коммунального хозяйства, качественного предоставления услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства, модернизацию жилищно-коммунальных объектов путем реконструкции, строительства и внедрения энергосберегающих технологий, разработку и внедрение мер по эффективному и рациональному использованию энергетических ресурсов потребителями услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства.

По состоянию на 01.01.2024 года в сельском поселении сфера жилищно-коммунального хозяйства представлена:

Водоснабжение населенных пунктов сельского поселения Малая Глушица осуществляется от 5 артезианских скважин, расположенных на 2-х водозаборных узлах.

ВЗУ с. Малая Глушица расположен в южной части села за чертой населенного пункта, ВЗУ с. Константиновка находится за пределами населенного пункта на землях сельхозназначения.

Артезианские скважины работают круглосуточно, система автоматического регулирования отсутствует.

Водопроводная сеть не закольцована. Подъем воды артезианскими скважинами по сельскому поселению за 2023 год составил 3901,8 куб.м

Реализация воды за 2023 год составила 3511,8 куб.м. в том числе: население – 3248,4куб.м.; бюджетные учреждения – 158,6 куб.м.; прочие – 105,8 куб.м.

Надежное водоснабжение напрямую зависит от состояния трубопроводов. Протяженность водопроводных сетей в сельском поселении Малая Глушица составляет 27750 м, в том числе: магистральные водоводы, уличные и внутриквартальные сети. Износ по водопроводным сетям на 01.01.2024 г. - 10%.

Состояние водопроводных сетей является одним из факторов, обеспечивающих надежность системы водоснабжения в целом. Но при этом водопроводная сеть является одним из самых уязвимых элементов в системе водоснабжения поселения. Потери воды при транспортировке составляют 4,439 куб.м.. Одним из приоритетных направлений развития водоснабжения сельского поселения Малая Глушица является снижение водопотребления. Решающая роль в этом принадлежит установке счетчиков учета потребления воды. К 2028 году водопотребление в сельском поселении Малая Глушица должно сократиться до европейского уровня – 160 л/(сутки*чел.).

Для обеспечения пожаротушения на сетях водопровода установлено 53 пожарных гидранта. Учитывая, что водозаборные сооружения являются основными в системе водоснабжения МУП Большеглушицкого района ПОЖКХ большое внимание уделяет выполнению работ по капитальному ремонту сооружений, обновлению запорной арматуры, технологического, силового и электрического оборудования.

Для обеспечения бесперебойной подачи воды от источника до потребителя, повышения её качества, и сокращения неучтенного расхода воды МУП Большеглушицкого района ПОЖКХ в комплексной программе сельского поселения Малая Глушица на период 2023-2028 г.г. предусмотрены мероприятия согласно Приложения к данной Программе.

Модернизация объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры позволит:

- обеспечить более комфортные условия проживания населения сельского поселения путем повышения качества предоставления услуг по содержанию жилищного фонда, тепло-, водоснабжения;
- обеспечить более рациональное использование тепло-, водоресурсов;
- улучшить экологическое состояние территории сельского поселения.

Общая потребность в средствах на полное восстановление и модернизацию объектов коммунальной инфраструктуры не может быть обеспечена только за счет собственных средств предприятий и бюджетных средств. Поэтому одной из основных задач программы является формирование условий, обеспечивающих привлечение средств внебюджетных источников, средств инвестиционной надбавки и тарифа на подключение для модернизации и реконструкции объектов ЖКХ.

Реализация программы позволит:

- обеспечить использование целевых средств местного и областного бюджетов для реализации проектов модернизации объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры;
- использовать средства внебюджетных источников, средств инвестиционной надбавки и тарифа на подключение для капитальных вложений в объекты жилищно-коммунального хозяйства.

1. Основные цели и задачи программы

Целью программы является создание условий для развития системы жилищно-коммунального хозяйства сельского поселения.

В рамках выполнения программы для финансирования предусмотренных мероприятий будут созданы условия, обеспечивающие привлечение средств из различных источников для модернизации и реконструкции объектов системы жилищно- коммунального хозяйства.

Осуществление мероприятий по модернизации объектов системы жилищно-коммунального хозяйства приведет к улучшению состояния сетей и сооружений и, как следствие, к повышению качества предоставления услуг в сфере жилищно-коммунального хозяйства, а также к сдерживанию темпов роста тарифов на коммунальные услуги.

Для достижения поставленных целей предполагается решить следующие задачи:

- увеличение нефинансовых активов;
- обеспечение качественного и надежного предоставления жилищно-коммунальных услуг;
- выполнение мероприятий по модернизации и реконструкции объектов жилищно-коммунального хозяйства;
- повышение эффективности управления и использования объектов жилищно-коммунального хозяйства.

2. Целевые индикаторы (показатели), характеризующие ход реализации программы

Целевыми индикаторами (показателями), позволяющими оценить достижение целей программы являются:

- количество отремонтированных жилищных объектов;
- количество отремонтированных теплосетей;
- количество отремонтированных водопроводов;
- количество отремонтированных (замененных) газовых котлов;
- количество отремонтированных (замененных) насосов (фильтров).
-

3. Сроки реализации программы

Сроки реализации программы: 2023-2029 годы.

4. Обоснование ресурсного обеспечения программы

Мероприятия программы финансируются за счет средств бюджета сельского поселения, на соответствующий финансовый год в порядке, установленном бюджетным законодательством.; предоставление субсидий из областного бюджета местным бюджетам на проведение по проектированию, строительству, реконструкции и модернизации систем водоснабжения, водоотведения и канализации в населенных пунктах Самарской области

Общий объем ассигнований на реализацию программы составляет 3090,66 тысяч рублей, в том числе по годам: 2023 год – 0,0 тыс.руб.; 2024 год – 10,00 тыс.руб.; 2025 год – 10,00 тыс.руб., 2026 год – 3040,66 тыс.руб., 2027 год – 10,00 тыс.руб., 2028 год – 10,00 тыс.руб., 2029 год – 10,00 тыс.руб.

6. Механизм реализации и основные направления программы

Функции заказчика Программы осуществляет Администрация сельского поселения. В рамках выполнения Программы заказчик осуществляет следующие функции:

- координацию деятельности ответственных исполнителей, проектных, строительных, и научно-исследовательских организаций, участвующих в реализации мероприятий Программы;
- организацию взаимодействия между участниками реализации Программы;
- осуществляет контроль за реализацией Программы.

Ответственные исполнители программных мероприятий осуществляют функции заказчика-застройщика, организуют и проводят конкурсы по отбору проектных, строительных и научно-исследовательских организаций для участия в реализации мероприятий Программы.

Выполнение Программы осуществляется собственными силами, подрядными, проектными и строительными организациями, привлекаемыми на конкурсной основе.

Перечень мероприятий по модернизации и реконструкции объектов жилищно-коммунальной инфраструктуры сельского поселения на период 2023-2029 годов прилагается и является неотъемлемой частью Программы.

Перечень объектов, включенных в перечень объектов модернизации и реконструкции, может уточняться на основании утвержденной в установленном порядке проектной документации и заключений государственной экспертизы с учетом объемов капитальных вложений, предусмотренных на соответствующий финансовый год.

5. Система организации контроля за ходом реализации программы

Общий контроль за реализацией программы осуществляет муниципальный заказчик – Администрация сельского поселения.

Управление за реализацией программы осуществляется исполнителем Программы - Администрацией сельского поселения.

Контроль за целевым использованием выделенных средств осуществляет главный распорядитель бюджетных средств.

6. Оценка эффективности мероприятий программы

Реализация основных мероприятий Программы позволит:

- повысить надежность и качество работы жилищно-коммунальной системы;
- снизить объем потерь при предоставлении услуг жилищно-коммунальнойсистемы;
- увеличить объем доходов местного бюджета.

Приложение к Программе

ПЛАН МЕРОПРИЯТИЙ
ПО ВЫПОЛНЕНИЮ ПРОГРАММЫ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ
СИСТЕМЫЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

Наименование мероприятий	Исполнитель мероприятий	Срок исполнения	Финансирование по годам (тыс.руб.)							Всего
			2023	2024	2025	2026	2027	2028	2029	
Организация сбора и вывоза бытовых отходов имусора	Администрация сельского поселения	2023-2029	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Проведение анализа состояния системы водоснабжения,его обслуживаниеи ремонт	Администрация сельского поселения	2023-2029	0,0	10,00	10,00	0,0	10,00	10,00	10,00	50,00
Приобретение и установка приборов учета воды	Администрация сельского поселения	2023-2029	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0	0,0
Иные закупкитоваров, работи услуг для обеспечения государственных (муниципальных нужд)	Администрация сельского поселения	2023-2029	0,0	0,0	0,0	182,78	0,0	0,0	0,0	182,78
Предоставление субсидий из областного бюджета местным бюджетам на проведение по проектированию, строительству, реконструкции и модернизации систем водоснабжения, водоотведения и канализации в населенных пунктах Самарской области	Администрация сельского поселения	2023-2029	0,0	0,0	0,0	2857,88	0,0	0,0	0,0	2857,88
ИТОГО:			0,0	10,00	10,00	3040,66	10,00	10,00	10,00	3090,66