ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ

ООО «СВЗК»

Свидетельство СРО № И-001-006316143574-2282 от 25.05.2016г.

Заказчик – ООО «РИТЭК»

«Привидение в соответствие трубопроводов Мамуринского месторождения»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

Том 3

Генеральный директор
ООО «СВЗК» Н.А. Ховрин

Заместитель начальника
управления проектных работ по
землеустройству А.П. Борисов

Самара 2026 г.

Содержание

Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть 4

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть 5

2.1 Перечень образуемых земельных участков 5

2.2 Перечень кадастровых номеров земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества 7

2.3 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков 7


2.4 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости 11

2.5 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории 12

Раздел 1. Проект межевания территории. Графическая часть

ЧЕРТЕЖ МЕЖЕВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ

Строительство объекта ООО "РИТЭК":
"Приведение в соответствие трубопроводов Мамуринского месторождения"
в границах сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской области



Примечание:
* Система координат МСК-63, зона 1
* Система высот: Балтийская, 1977 г.
* Границы существующих элементов планировочной структуры отображены на топографической основе
* Красные линии, утвержденные в составе проекта планировки территории, или красные линии, устанавливаемые, изменяемые, отменяемые в соответствии с ГК РФ, отсутствуют
* Необходимость для резервирования и изъятия для государственных или муниципальных нужд отсутствуют
* Линии отступа от красных линий в целях определения мест допустимого размещения зданий, строений, сооружений не устанавливаются
* Границы земельных участков, образование которых предусмотрено схемой расположения земельного участка или земельных участков на кадастровом плане территории, срок действия который не истек, отсутствуют

Примечание:
* Перечень координат поворотных точек образуемых участков приведен в текстовой части проекта

Условные обозначения:

- Граница сельских поселений, наименование
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- Граница кадастрового квартала и его номер
- Граница земельного участка и его номер
- Границы образуемых земельных участков
- Поворотная точка границы образуемых земельных участков и частей земельных участков

Существующие коммуникации

- Трубопроводы
- Дороги, проезды
- ЛЭП воздушные
- Существующие здания и сооружения

ООО "РИТЭК"				Проект межевания территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: "Приведение в соответствие трубопроводов Мамуринского месторождения" в границах сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области	
Изм.	Лист	N док.	Подпись	Дата	
Исполнитель	Игнатов В.Г.			Проект межевания территории. Графическая часть	Стадия: ПП; Лист: ; Листов: 1
Ген. директор	Ховрин Н.А.			Чертеж межевания территории. М 1:2000	ООО "Средневолжская землеустроительная компания" г. Самра

Формат А1

Раздел 2. Проект межевания территории. Текстовая часть

2.1 Перечень образуемых земельных участков

№ п/п	Условные номера образуемых земельных участков	Номера характерных точек образуемых земельных участков	Кадастровые номера земельных участков, из которых образуются земельные участки	Площадь образуемых земельных участков, м²	Способы образования земельных участков	Сведения об отнесении (неотнесении) образуемых земельных участков к территории общего пользования	Целевое назначение лесов, вид (виды) разрешенного использования лесного участка, количественные и качественные характеристики лесного участка, сведения о нахождении лесного участка в границах особо защитных участков лесов	Условные номера образуемых земельных участков, кадастровые номера или иные ранее присвоенные государственные учетные номера существующих земельных участков, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества	Сведения об отнесении образуемого земельного участка к определенной категории земель (в том числе в случае, если земельный участок в связи с размещением линейного объекта подлежит отнесению к определенной категории земель в силу закона без необходимости принятия решения о переводе земельного участка из состава земель этой категории в другую) или сведения о необходимости перевода земельного участка из состава земель одной категории в другую
1	63:14:0000000:1323/ЗУ1	1-4, 5-8	63:14:0000000:1323	2	Образование земельного участка путем раздела земельного участка	Образуемый земельный участков не отнесен к территории общего пользования	Земельные участки, государственного лесного фонда отсутствуют	Земельные участки, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют	Земли сельскохозяйственного назначения
2	63:14:0000000:1323/ЗУ2	9-35, 2-4, 5-8, 40-43, 44-47, 48-51, 52-55, 56-59, 60-63, 64-82, 83-86, 87-90, 91-94, 95-98, 99-102, 103-107	63:14:0000000:1323	28831	Образование земельного участка путем раздела земельного участка	Образуемый земельный участков не отнесен к территории общего пользования	Земельные участки, государственного лесного фонда отсутствуют	Земельные участки, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют	Земли сельскохозяйственного назначения
3	63:14:0000000:1323/ЗУ3	83-86, 87-90, 4-37, 8-39, 40-43, 44-47, 91-94, 95-98, 99-102, 48-51, 52-55, 56-59, 60-63	63:14:0000000:1323	13	Образование земельного участка путем раздела земельного участка	Образуемый земельный участков не отнесен к территории общего пользования	Земельные участки, государственного лесного фонда отсутствуют	Земельные участки, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют	Земли сельскохозяйственного назначения
4	63:14:0302002/ЗУ1	74-75	63:14:0302002	147	Образование земельного участка путем выдела из земель неразграниченной гос. собственности	Образуемый земельный участков не отнесен к территории общего пользования	Земельные участки, государственного лесного фонда отсутствуют	Земельные участки, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют	Земли сельскохозяйственного назначения
5	63:14:0302002/ЗУ2	21-23	63:14:0302002	95	Образование земельного участка путем выдела из земель неразграниченной гос. собственности	Образуемый земельный участков не отнесен к территории общего пользования	Земельные участки, государственного лесного фонда отсутствуют	Земельные участки, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют	Земли сельскохозяйственного назначения
6	63:14:0302002:244/ЗУ1	112-115,116-119	63:14:0302002:244	2	Образование земельного участка путем раздела земельного участка	Образуемый земельный участков не отнесен к территории общего пользования	Земельные участки, государственного лесного фонда отсутствуют	Земельные участки, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют	Земли сельскохозяйственного назначения
7	63:14:0302002:244/ЗУ2	107-124, 112-115, 116-119	63:14:0302002:244	1397	Образование земельного участка путем раздела земельного участка	Образуемый земельный участков не отнесен к территории общего пользования	Земельные участки, государственного лесного фонда отсутствуют	Земельные участки, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют	Земли сельскохозяйственного назначения
8	63:14:0302002:27/ЗУ1	125--129	63:14:0302002:27	1460	Образование земельного участка путем раздела земельного участка	Образуемый земельный участков не отнесен к территории общего пользования	Земельные участки, государственного лесного фонда отсутствуют	Земельные участки, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют	Земли промышленности

9	63:14:0302003/ЗУ3	109-110, 136-139	63:14:0302003	476	Образование земельного участка путем выдела из земель неразграниченной гос. собственности	Образуемый земельный участков не отнесен к территории общего пользования	Земельные участки, государственного лесного фонда отсутствуют	Земельные участки, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют	Земли сельскохозяйственного назначения
10	63:14:0302003/ЗУ4	136-139	63:14:0302003	1	Образование земельного участка путем выдела из земель неразграниченной гос. собственности	Образуемый земельный участков не отнесен к территории общего пользования	Земельные участки, государственного лесного фонда отсутствуют	Земельные участки, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют	Земли сельскохозяйственного назначения
11	63:14:0302003:242/ЗУ1	140-143, 144-147	63:14:0302003:242	2	Образование земельного участка путем раздела земельного участка	Образуемый земельный участков не отнесен к территории общего пользования	Земельные участки, государственного лесного фонда отсутствуют	Земельные участки, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют	Земли промышленности
12	63:14:0302003:242/ЗУ2	133-134, 140-143, 145-144	63:14:0302003:242	273	Образование земельного участка путем раздела земельного участка	Образуемый земельный участков не отнесен к территории общего пользования	Земельные участки, государственного лесного фонда отсутствуют	Земельные участки, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют	Земли промышленности
13	63:14:0304001/ЗУ5	151-108, 153-156	63:14:0304001	519	Образование земельного участка путем выдела из земель неразграниченной гос. собственности	Образуемый земельный участков не отнесен к территории общего пользования	Земельные участки, государственного лесного фонда отсутствуют	Земельные участки, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют	Земли населенных пунктов
14	63:14:0304001/ЗУ6	153-156	63:14:0304001	1	Образование земельного участка путем выдела из земель неразграниченной гос. собственности	Образуемый земельный участков не отнесен к территории общего пользования	Земельные участки, государственного лесного фонда отсутствуют	Земельные участки, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют	Земли населенных пунктов
15	63:14:0304001:302/ЗУ1	152-133	63:14:0304001:302	321	Образование земельного участка путем раздела земельного участка	Образуемый земельный участков не отнесен к территории общего пользования	Земельные участки, государственного лесного фонда отсутствуют	Земельные участки, в отношении которых предполагаются их резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд, отсутствуют	Земли населенных пунктов

- Общая площадь образуемых земельных участков 33540 квадратных метра.
- Проектом межевания не предусмотрено образование земельных участков, которые будут отнесены к территориям общего пользования или имуществу общего пользования;
- В соответствии со статьями 39.37, 39.40 Земельного кодекса РФ определены случаи установления публичного сервитута и круг лиц, имеющих право ходатайствовать об установлении публичного сервитута. Учитывая, что объект ООО «РИТЭК»: «Привидение в соответствие трубопроводов Мамуринского месторождения» не имеет признаков, предусмотренных вышеуказанными статьями, данным проектом не предусмотрено установление публичного сервитута в границах зон планируемого размещения линейного объекта;
- Проектом межевания не предусмотрено образование земельных участков, в отношении которых предполагается резервирование и (или) изъятие для государственных или муниципальных нужд.

2.2 Перечень кадастровых номеров земельных участков, на которых линейный объект может быть размещен на условиях сервитута, публичного сервитута, их адреса или описание местоположения, перечень и адреса расположенных на таких земельных участках объектов недвижимого имущества

В соответствии со статьями 39.37, 39.40 Земельного кодекса РФ определены случаи установления публичного сервитута и лица, имеющие право ходатайствовать об установлении публичного сервитута.

Учитывая, что объект ООО «РИТЭК»: «Привидение в соответствие трубопроводов Мамуринского месторождения» не имеет признаков, предусмотренных вышеуказанными статьями, данным проектом не предусмотрено установление публичного сервитута в границах зон планируемого размещения линейного объекта.

2.3 Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков

Перечень координат характерных точек образуемых земельных участков представлены в границах Самарской области координат МСК-63 зона 1.

Условный номер земельного участка 63:14:0000000:1323:ЗУ1		
Площадь земельного участка 2 м^2		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	**2**	**3**
63:14:0000000:1323:ЗУ1(1)		
1	303508.51	1374059.98
2	303508.55	1374060.98
3	303507.55	1374061.02
4	303507.51	1374060.02
1	303508.51	1374059.98
63:14:0000000:1323:ЗУ1(2)		
5	303525.76	1374559.65
6	303525.80	1374560.65
7	303524.80	1374560.68
8	303524.76	1374559.68
5	303525.76	1374559.65

Условный номер земельного участка 63:14:0000000:1323:ЗУ2		
Площадь земельного участка 28831 м^2		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	**2**	**3**
63:14:0000000:1323:ЗУ2(1)		
9	303513.59	1373994.54
10	303513.67	1374001.59
11	303517.39	1374102.69
12	303520.09	1374201.59
13	303522.52	1374299.97
14	303527.56	1374402.28
15	303532.84	1374501.92
16	303538.24	1374601.95
17	303544.42	1374700.81
18	303547.91	1374751.75
19	303549.29	1374771.97
20	303543.28	1374773.37
21	303544.82	1374782.47
22	303541.01	1374783.43
23	303521.54	1374788.33
24	303520.88	1374784.20
25	303516.23	1374759.15
26	303524.23	1374757.28
27	303520.47	1374702.37
28	303514.28	1374603.35
29	303508.87	1374503.20
30	303503.59	1374403.51
31	303498.53	1374300.85
32	303496.10	1374202.21
33	303493.40	1374103.46
34	303489.67	1374002.16
35	303489.65	1374000.14
9	303513.59	1373994.54
1	303508.51	1374059.98
2	303508.55	1374060.98
3	303507.55	1374061.02
36	303506.55	1374061.06
37	303506.51	1374060.06
4	303507.51	1374060.02
1	303508.51	1374059.98
5	303525.76	1374559.65
6	303525.80	1374560.65
7	303524.80	1374560.68
38	303523.80	1374560.72
39	303523.76	1374559.72
8	303524.76	1374559.68
5	303525.76	1374559.65
40	303531.92	1374748.53
41	303531.96	1374749.53

1	2	3
42	303530.96	1374749.57
43	303530.92	1374748.57
40	303531.92	1374748.53
44	303535.03	1374781.60
45	303535.17	1374782.59
46	303534.18	1374782.74
47	303534.04	1374781.75
44	303535.03	1374781.60
48	303533.77	1374769.30
49	303533.86	1374770.29
50	303532.86	1374770.38
51	303532.77	1374769.39
48	303533.77	1374769.30
52	303519.04	1374365.16
53	303519.08	1374366.16
54	303518.08	1374366.20
55	303518.05	1374365.20
52	303519.04	1374365.16
56	303517.62	1374394.79
57	303518.62	1374394.81
58	303518.60	1374395.80
59	303517.60	1374395.79
56	303517.62	1374394.79
60	303534.57	1374778.22
61	303534.66	1374779.21
62	303533.67	1374779.30
63	303533.58	1374778.31
60	303534.57	1374778.22
63:14:0000000:1323:ЗУ2(2)		
64	303411.63	1373682.01
65	303433.53	1373705.96
66	303481.50	1373710.91
67	303494.05	1373714.95
68	303504.47	1373726.26
69	303506.54	1373728.51
70	303509.73	1373756.23
71	303510.39	1373802.33
72	303511.46	1373852.22
73	303512.92	1373934.98
74	303513.52	1373988.40
75	303489.58	1373994.00
76	303488.92	1373935.33
77	303487.46	1373852.69
78	303486.40	1373802.76
79	303486.31	1373796.51
80	303466.39	1373796.79
81	303465.38	1373726.22
82	303410.81	1373725.42
64	303411.63	1373682.01
83	303502.60	1373928.74
84	303502.68	1373929.74
85	303501.69	1373929.83
86	303501.60	1373928.83

1	2	3
83	303502.60	1373928.74
87	303499.96	1373899.27
88	303500.00	1373900.27
89	303499.00	1373900.31
90	303498.96	1373899.31
87	303499.96	1373899.27
91	303494.60	1373717.15
92	303495.60	1373717.17
93	303495.58	1373718.17
94	303494.58	1373718.15
91	303494.60	1373717.15
95	303424.03	1373716.11
96	303425.03	1373716.13
97	303425.01	1373717.13
98	303424.01	1373717.11
95	303424.03	1373716.11
99	303493.91	1373764.20
100	303494.91	1373764.21
101	303494.89	1373765.21
102	303493.89	1373765.20
99	303493.91	1373764.20
63:14:0000000:1323:ЗУ2(3)		
103	303508.92	1373699.72
104	303509.25	1373722.60
105	303497.38	1373709.73
106	303482.75	1373705.01
107	303483.44	1373699.74
103	303508.92	1373699.72

Условный номер земельного участка 63:14:0000000:1323:ЗУ3

Площадь земельного участка 13 м^2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
63:14:0000000:1323:ЗУ3(1)		
83	303502.60	1373928.74
84	303502.68	1373929.74
85	303501.69	1373929.83
86	303501.60	1373928.83
83	303502.60	1373928.74
63:14:0000000:1323:ЗУ3(2)		
87	303499.96	1373899.27
88	303500.00	1373900.27
89	303499.00	1373900.31
90	303498.96	1373899.31
87	303499.96	1373899.27
63:14:0000000:1323:ЗУ3(3)		
4	303507.51	1374060.02
3	303507.55	1374061.02
36	303506.55	1374061.06
37	303506.51	1374060.06

1	2	3
4	303507.51	1374060.02
63:14:0000000:1323:ЗУ3(4)		
8	303524.76	1374559.68
7	303524.80	1374560.68
38	303523.80	1374560.72
39	303523.76	1374559.72
8	303524.76	1374559.68
63:14:0000000:1323:ЗУ3(5)		
40	303531.92	1374748.53
41	303531.96	1374749.53
42	303530.96	1374749.57
43	303530.92	1374748.57
40	303531.92	1374748.53
63:14:0000000:1323:ЗУ3(6)		
44	303535.03	1374781.60
45	303535.17	1374782.59
46	303534.18	1374782.74
47	303534.04	1374781.75
44	303535.03	1374781.60
63:14:0000000:1323:ЗУ3(7)		
91	303494.60	1373717.15
92	303495.60	1373717.17
93	303495.58	1373718.17
94	303494.58	1373718.15
91	303494.60	1373717.15
63:14:0000000:1323:ЗУ3(8)		
95	303424.03	1373716.11
96	303425.03	1373716.13
97	303425.01	1373717.13
98	303424.01	1373717.11
95	303424.03	1373716.11
63:14:0000000:1323:ЗУ3(9)		
99	303493.91	1373764.20
100	303494.91	1373764.21
101	303494.89	1373765.21
102	303493.89	1373765.20
99	303493.91	1373764.20
63:14:0000000:1323:ЗУ3(10)		
48	303533.77	1374769.30
49	303533.86	1374770.29
50	303532.86	1374770.38
51	303532.77	1374769.39
48	303533.77	1374769.30
63:14:0000000:1323:ЗУ3(11)		
52	303519.04	1374365.16
53	303519.08	1374366.16
54	303518.08	1374366.20
55	303518.05	1374365.20
52	303519.04	1374365.16
63:14:0000000:1323:ЗУ3(12)		
56	303517.62	1374394.79
57	303518.62	1374394.81
58	303518.60	1374395.80
59	303517.60	1374395.79
56	303517.62	1374394.79
63:14:0000000:1323:ЗУ3(13)		
60	303534.57	1374778.22
61	303534.66	1374779.21
62	303533.67	1374779.30
63	303533.58	1374778.31
60	303534.57	1374778.22

Условный номер земельного участка
63:14:0302002:ЗУ1

Площадь земельного участка 147 м^2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
74	303513.52	1373988.40
9	303513.59	1373994.54
35	303489.65	1374000.14
75	303489.58	1373994.00
74	303513.52	1373988.40

Условный номер земельного участка
63:14:0302002:ЗУ2

Площадь земельного участка 95 м^2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
21	303544.82	1374782.47
108	303545.65	1374787.37
109	303533.06	1374790.23
110	303532.71	1374788.61
111	303522.02	1374791.30
23	303521.54	1374788.33
21	303544.82	1374782.47

Условный номер земельного участка
63:14:0302002:244:ЗУ1

Площадь земельного участка 2 м^2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
63:14:0302002:244:ЗУ1(1)		
112	303424.69	1373671.05
113	303425.69	1373671.07
114	303425.68	1373672.07
115	303424.68	1373672.05
112	303424.69	1373671.05
63:14:0302002:244:ЗУ1(2)		
116	303424.47	1373686.05
117	303425.47	1373686.06

1	2	3
118	303425.46	1373687.06
119	303424.46	1373687.05
116	303424.47	1373686.05

Условный номер земельного участка 63:14:0302002:244:ЗУ2

Площадь земельного участка 1397 м^2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
107	303483.44	1373699.74
106	303482.75	1373705.01
105	303497.38	1373709.73
104	303509.25	1373722.60
70	303509.73	1373756.23
69	303506.54	1373728.51
67	303494.05	1373714.95
66	303481.50	1373710.91
65	303433.53	1373705.96
64	303411.63	1373682.01
120	303411.79	1373673.27
121	303412.18	1373664.67
122	303440.15	1373673.96
123	303439.77	1373700.02
124	303478.88	1373699.77
107	303483.44	1373699.74
112	303424.69	1373671.05
113	303425.69	1373671.07
114	303425.68	1373672.07
115	303424.68	1373672.05
112	303424.69	1373671.05
116	303424.47	1373686.05
117	303425.47	1373686.06
118	303425.46	1373687.06
119	303424.46	1373687.05
116	303424.47	1373686.05

Условный номер земельного участка 63:14:0302002:27:ЗУ1

Площадь земельного участка 1460 м^2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
125	303440.90	1373623.02
126	303440.70	1373636.73
122	303440.15	1373673.96
121	303412.18	1373664.67
127	303412.60	1373655.26
128	303406.72	1373654.00
129	303414.52	1373617.37
125	303440.90	1373623.02

Условный номер земельного участка 63:14:0302003:ЗУ3

Площадь земельного участка 476 м^2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
109	303533.06	1374790.23
130	303540.56	1374824.09
131	303540.86	1374825.40
132	303541.08	1374826.38
133	303541.90	1374830.00
134	303531.04	1374832.50
135	303523.18	1374798.56
111	303522.02	1374791.30
110	303532.71	1374788.61
109	303533.06	1374790.23
136	303540.83	1374825.38
137	303540.97	1374826.37
138	303539.98	1374826.51
139	303539.84	1374825.52
136	303540.83	1374825.38

Условный номер земельного участка 63:14:0302003:ЗУ4

Площадь земельного участка 1 м^2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
136	303540.83	1374825.38
137	303540.97	1374826.37
138	303539.98	1374826.51
139	303539.84	1374825.52
136	303540.83	1374825.38

Условный номер земельного участка 63:14:0302003:242:ЗУ1

Площадь земельного участка 2 м^2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
63:14:0302003:242:ЗУ1(1)		
140	303542.26	1374832.04
141	303542.40	1374833.03
142	303541.41	1374833.17
143	303541.27	1374832.18
140	303542.26	1374832.04
63:14:0302003:242:ЗУ1(2)		
144	303543.63	1374841.64
145	303543.78	1374842.62
146	303542.79	1374842.77

1	2	3
147	303542.64	1374841.78
144	303543.63	1374841.64

Условный номер земельного участка 63:14:0302003:242:ЗУ2		
Площадь земельного участка 273 м^2		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	**2**	**3**
133	303541.90	1374830.00
148	303547.37	1374854.23
149	303536.63	1374856.71
150	303531.14	1374832.92
134	303531.04	1374832.50
133	303541.90	1374830.00
140	303542.26	1374832.04
141	303542.40	1374833.03
142	303541.41	1374833.17
143	303541.27	1374832.18
140	303542.26	1374832.04
145	303543.78	1374842.62
146	303542.79	1374842.77
147	303542.64	1374841.78
144	303543.63	1374841.64
145	303543.78	1374842.62

Условный номер земельного участка 63:14:0304001:ЗУ5		
Площадь земельного участка 519 м^2		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	**2**	**3**
151	303546.61	1374793.05
152	303554.45	1374827.11
133	303541.90	1374830.00

1	2	3
132	303541.08	1374826.38
131	303540.86	1374825.40
130	303540.56	1374824.09
109	303533.06	1374790.23
108	303545.65	1374787.37
151	303546.61	1374793.05
153	303537.16	1374796.45
154	303537.30	1374797.44
155	303536.31	1374797.58
156	303536.17	1374796.59
153	303537.16	1374796.45

Условный номер земельного участка 63:14:0304001:ЗУ6		
Площадь земельного участка 1 м^2		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	**2**	**3**
153	303537.16	1374796.45
154	303537.30	1374797.44
155	303536.31	1374797.58
156	303536.17	1374796.59
153	303537.16	1374796.45

Условный номер земельного участка 63:14:0304001:302:ЗУ1		
Площадь земельного участка 321 м^2		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	**2**	**3**
152	303554.45	1374827.11
157	303560.02	1374851.31
148	303547.37	1374854.23
133	303541.90	1374830.00
152	303554.45	1374827.11

2.4 Сведения о границах территории, применительно к которой осуществляется подготовка проекта межевания, содержащие перечень координат характерных точек таких границ в системе координат, используемой для ведения Единого государственного реестра недвижимости

Площадь земельного участка 33540 м^2		
Обозначение характерных точек границ	**Координаты, м**	
	X	**Y**
1	**2**	**3**
1	303414.52	1373617.37
2	303440.90	1373623.02
3	303440.70	1373636.73

1	2	3
4	303440.15	1373673.96
5	303439.77	1373700.02
6	303478.88	1373699.77
7	303483.44	1373699.74
8	303508.92	1373699.72
9	303509.25	1373722.60
10	303509.73	1373756.23
11	303510.39	1373802.33

1	2	3
12	303511.46	1373852.22
13	303512.92	1373934.98
14	303513.52	1373988.40
15	303513.59	1373994.54
16	303513.67	1374001.59
17	303517.39	1374102.69
18	303520.09	1374201.59
19	303522.52	1374299.97
20	303527.56	1374402.28
21	303532.84	1374501.92
22	303538.24	1374601.95
23	303544.42	1374700.81
24	303547.91	1374751.75
25	303549.29	1374771.97
26	303543.28	1374773.37
27	303544.82	1374782.47
28	303545.65	1374787.37
29	303546.61	1374793.05
30	303554.45	1374827.11
31	303560.02	1374851.31
32	303547.37	1374854.23
33	303536.63	1374856.71
34	303531.14	1374832.92
35	303531.04	1374832.50
36	303523.18	1374798.56
37	303522.02	1374791.30
38	303521.54	1374788.33

1	2	3
39	303520.88	1374784.20
40	303516.23	1374759.15
41	303524.23	1374757.28
42	303520.47	1374702.37
43	303514.28	1374603.35
44	303508.87	1374503.20
45	303503.59	1374403.51
46	303498.53	1374300.85
47	303496.10	1374202.21
48	303493.40	1374103.46
49	303489.67	1374002.16
50	303489.65	1374000.14
51	303489.58	1373994.00
52	303488.92	1373935.33
53	303487.46	1373852.69
54	303486.40	1373802.76
55	303486.31	1373796.51
56	303466.39	1373796.79
57	303465.38	1373726.22
58	303410.81	1373725.42
59	303411.63	1373682.01
60	303411.79	1373673.27
61	303412.18	1373664.67
62	303412.60	1373655.26
63	303406.72	1373654.00
1	303414.52	1373617.37

2.5 Вид разрешенного использования образуемых земельных участков, предназначенных для размещения линейных объектов и объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейного объекта, а также существующих земельных участков, занятых линейными объектами и объектами капитального строительства, входящими в состав линейных объектов, в соответствии с проектом планировки территории

Вид разрешенного использования образуемых земельных участков устанавливается в соответствии с Приказом Федеральной службы регистрации, кадастра и картографии от 10 ноября 2020 года № П/0412 «Об утверждении классификатора видов разрешенного использования земельных участков».

№ п/п	Кадастровый номер	Обозначение ЗУ/чзу	Разрешенное использование фактическое/планируемое
1	63:14:0000000:1323	:ЗУ1	Для сельскохозяйственного производства/ Трубопроводный транспорт
2	63:14:0000000:1323	:ЗУ2	Для сельскохозяйственного производства/ Трубопроводный транспорт
3	63:14:0000000:1323	:ЗУ3	Для сельскохозяйственного производства/ Трубопроводный транспорт

4	63:14:0302002	:ЗУ1	Трубопроводный транспорт
5	63:14:0302002	:ЗУ2	Трубопроводный транспорт
6	63:14:0302002:244	:ЗУ1	Для сельскохозяйственного производства/Трубопроводный транспорт
7	63:14:0302002:244	:ЗУ2	Для сельскохозяйственного производства/Трубопроводный транспорт
8	63:14:0302002:27	:ЗУ1	Для целей недропользования/ Трубопроводный транспорт
9	63:14:0302003	:ЗУ3	Трубопроводный транспорт
10	63:14:0302003	:ЗУ4	Трубопроводный транспорт
11	63:14:0302003:242	:ЗУ1	Для целей недропользования/ Трубопроводный транспорт
12	63:14:0302003:242	:ЗУ2	Для целей недропользования/ Трубопроводный транспорт
13	63:14:0304001	:ЗУ5	Трубопроводный транспорт
14	63:14:0304001	:ЗУ6	Трубопроводный транспорт
15	63:14:0304001:302	:ЗУ1	Для строительства и размещения кустовой площадки №3 Мамуринского месторождения скважины №№ 31,64,65,44,77,30,49,66,52,23,22 и комммуникаций к ней / Трубопроводный транспорт

Настоящим проектом межевания территории для земельных участков, образуемых, из земель, государственная собственность на которые не разграничена, а также образуемых путем раздела исходного земельного участка, предлагается установить вид разрешенного использования «Трубопроводный транспорт» (7.5).