ПРОЕКТНО-ИЗЫСКАТЕЛЬСКИЙ ИНСТИТУТ

ООО «СВЗК»

Свидетельство СРО № И-001-006316143574-2282 от 25.05.2016г.

Заказчик – ООО «РИТЭК»

«Привидение в соответствие трубопроводов Мамуринского месторождения»

ДОКУМЕНТАЦИЯ ПО ПЛАНИРОВКЕ ТЕРРИТОРИИ

ПРОЕКТ ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

Том 2

Генеральный директор
ООО «СВЗК» Н.А. Ховрин

Заместитель начальника
управления проектных работ по
землеустройству А.П. Борисов

Самара 2026 г.

Содержание

Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть» 4

Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка 8

4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории 8

4.1.1 Климатическая характеристика района 8

4.1.3 Геологическое строение 8

4.1.4 Почвенно-растительные условия 8

4.1.6 Сведения о наличии или отсутствии зон ограниченного природопользования 9

4.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов 10

4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения 10

4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов 10

4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории 11

4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории 12

4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.) 12

4.8 Материалы и результаты инженерных изысканий 13

ПРИЛОЖЕНИЯ 14

Приложение 1. Задание на разработку документации по планировке территории 15

Приложение 2. Задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории 17

Приложение 3. Техническое задание на выполнение инженерных изысканий 20

Приложение 4. Свидетельство СРО в области инженерных изысканий 24

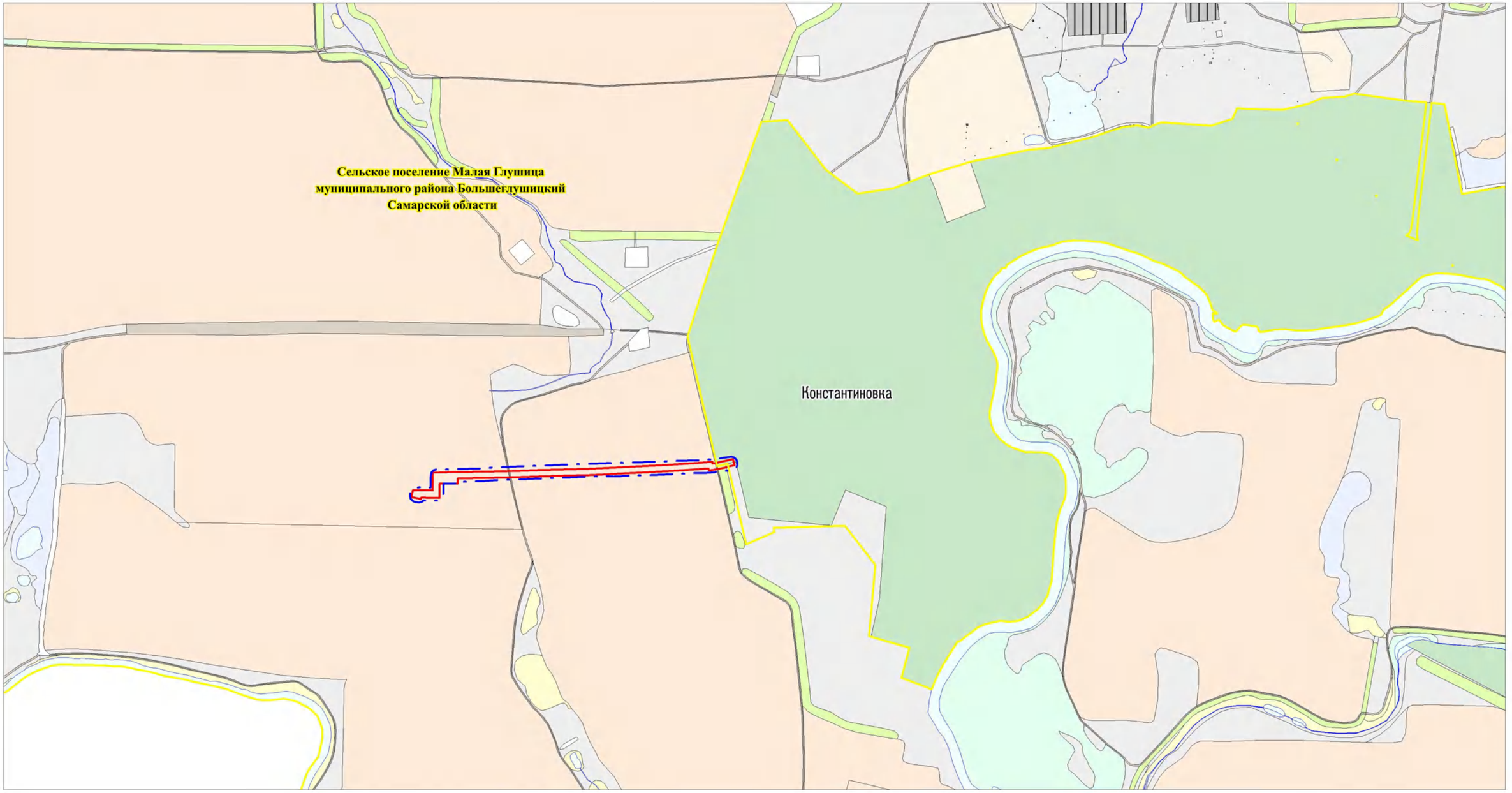
Приложение 5. Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Самарской области от 02.09.2026 №МПЭ-03-03/20597 26

Приложение 5. Письмо Администрации муниципального района Большеглушицкого Самарской области от 31.08.2026 № 299/а 28

Приложение 5. Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Самарской области от 26.08.2026 №МПЭ-05-02/20151 29

Приложение 5. Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Самарской области от 27.08.2026 №МПЭ-04-01/20232 30

Раздел 3. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть»



Условные обозначения:

сп Сергиевск - Граница сельских поселений, наименование

- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка схемы расположения элементов планировочной структуры

- Границы зон планируемого размещения линейных объектов

Примечание:
* Границы зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют

Формат А3

ООО "РИТЭК"					Проект планировки территории для строительства объекта ООО "РИТЭК": "Приведение в соответствие трубопроводов Мамуринского месторождения" в границах сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области		
Изм.	Лист	N док.	Подп.	Дата			
Исполнитель		Игнатов В.Г.			Раз[illegible]3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть	Стадия	Лист	Листов
Ген. директор		Ховрин Н.А.				ПП		1
					Схема расположения элемента планировочной структуры М 1:15000	ООО "Средневолжская землеустроительная компания" г. Самара		

МАТЕРИАЛЫ ПО ОБОСНОВАНИЮ ПРОЕКТА ПЛАНИРОВКИ ТЕРРИТОРИИ

Строительство объекта ООО "РИТЭК":
"Приведение в соответствие трубопроводов Мамуринского месторождения"
в границах сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской области



Примечание:

1. Согласно Постановлению Госгортехнадзора РФ от 23 ноября 1994 г. N 61 "Правила охраны магистральных трубопроводов" охранная зона вдоль трасс трубопроводов, транспортирующих нефть, природный газ, нефтепродукты, нефтяной и искусственный углеводородные газы - в виде участка земли, составляет 25 м от оси трубопровода с каждой стороны. В охранных зонах трубопроводов запрещается производить всякого рода действия, могущие нарушить нормальную эксплуатацию трубопроводов либо привести к их повреждению.

Примечание:
* Схема вертикальной планировки территории, инженерной подготовки и инженерной защиты территории не разрабатывается
* Схема границ территорий объектов культурного наследия не разрабатывается в связи с тем, что проектируемый объект не затрагивает границы территорий объектов культурного наследия

Примечание:
* Линии внутриквартальных проездов и проходов в границах территории общего пользования отсутствуют
* Остановочные пункты наземного общественного пассажирского транспорта, входы (выходы) подземного общественного пассажирского транспорта отсутствуют
* Объекты транспортной инфраструктуры с выделением эстакад, путепроводов, мостов, тоннелей, объектов внеуличного транспорта, железнодорожных вокзалов, пассажирских платформ, сооружений и устройств для хранения и обслуживания транспортных средств (в том числе подземных) и иных подобных объектов, в соответствии с региональными и местными нормами градостроительного проектирования, отсутствуют
* Хозяйственные проезды и скотопрогоны, сооружения для переходы диких животных отсутствуют
* Основные пути пешеходного движения, пешеходные переходы на одном и разных уровнях отсутствуют
* Направление движения наземного общественного пассажирского транспорта соответствует общепринятым правилам дорожного движения на территории РФ, в связи с чем отображение дополнительно данной информации на схеме не требуется
* Иные объекты транспортной инфраструктуры с учетом существующих и прогнозных потребностей в транспортном обеспечении территории отсутствуют

Примечание:
* Система координат МСК-63, зона 1
* Система высот: Балтийская, 1977 г.
* Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейный объектов отсутствуют
* Границы зон с особыми условиями использования территорий, подлежащие установлению, изменению в связи с размещением линейный объектов, подлежащих реконструкции в связи с их переносом из зон планируемого размещения линейных объектов либо в границах зон планируемого размещения линейных объектов, отсутствуют
* Границы зон действия публичных сервитутов отсутствуют
* Местоположение существующих объектов капитального строительства отображены на топографическом плане
* Контуры существующих сохраняемых объектов капитального строительства отображены на топографическом плане
* Границы особо охраняемых природных территорий отсутствуют
* Границы территорий объектов культурного наследия отсутствуют

Учетный_номер	Наименование_док
63:14-7.173	Производственная зона, зона инженерной и транспортной инфраструктур в границах населенного пункта
63:14-6.207	Охранная зона объектов АО "РИТЭК": выкидной трубопровод от эксплуатационной скважины №43 Мамуринского месторождения, Большеглушицкого района, Самарской области
63:14-6.193	Охранная зона объектов АО "РИТЭК": выкидной трубопровод от эксплуатационной скважины №68 Мамуринского месторождения, Большеглушицкого района, Самарской области
63:14-6.144	Охранная зона объектов АО "РИТЭК": выкидной трубопровод от эксплуатационной скважины №30 Мамуринского месторождения, Большеглушицкого района, Самарской области
63:14-6.681	Охранная зона объекта: "Выкидной трубопровод от скважины № 81 Верхне-Гайского месторождения"
63:14-6.686	Охранная зона объекта: "Водовод от нагнетательной скважины 4 бис Мамуринского месторождения"
63:14-6.712	Охранная зона объекта: "Выкидной трубопровод от скважины №83 Мамуринского месторождения"
63:14-6.754	Охранная зона объекта: "Выкидной трубопровод от скв. №78 Мамуринского месторождения до АГЗУ-9", инв.№24072004
63:14-6.769	Охранная зона объектов АО "РИТЭК": выкидной трубопровод от скважины № 78 до АГЗУ-9 Мамуринского месторождения", инв.№6900_0004343
63:14-7.98	Зона застройки индивидуальными жилыми домами и малоэтажными жилыми домами
63:14-6.186	Охранная зона объектов АО "РИТЭК": выкидной трубопровод от эксплуатационной скважины №77 Мамуринского месторождения, Большеглушицкого района, Самарской области

Условные обозначения:

- сп Сергиевск - Граница сельских поселений, наименование
- Границы зон планируемого размещения линейных объектов
- Границы территории, в отношении которой осуществляется подготовка проекта планировки
- 63:14:0302002 - Граница кадастрового квартала и его номер
- 63:14:0302003:242 - Граница земельного участка и его номер
- 63:24:0.428 - Границы зон с особыми условиями использования территории, сведения о которых содержатся в ЕГРН
- Граница зон с особыми условиями использования территории (нефтепровод), ширина 50 м

Проектируемые коммуникации
- Проектируемая трасса нефтепровода

Существующие коммуникации

Существующие коммуникации
- -Н- Трубопроводы
- Дороги, проезды
- 10 кВ ЛЭП воздушные
- Существующие здания и сооружения

ООО "РИТЭК"				Проект планировки территории для строительства объекта ООО «РИТЭК»: "Приведение в соответствие трубопроводов Мамуринского месторождения" в границах сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области	
Изм.	Лист	N док.	Подпись	Дата	
Исполнитель		Игнатов В.Г.			Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть
Ген. директор		Ховрин Н.А.			5

Стадия	Лист	Листов
ПП		1

Основная часть проекта планировки территории в период подготовки проекта планировки территории. Схема организации улично-дорожной сети и схема движения транспорта. Схема границ зон с особыми условиями использования территорий. Схема границ территорий, подверженных риску возникновения ЧС природного и техногенного характера. Схема конструктивных и планировочных решений.
М 1:2000

ООО "Средневолжская землеустроительная компания" г. Самара

Формат А1

Раздел 4. «Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка

4.1 Описание природно-климатических условий территории, в отношении которой разрабатывается проект планировки территории

4.1.1 Климатическая характеристика района

Для составления климатической характеристики территории изысканий использованы данные климатической справки, СП 20.13330.2016, СП 22.13330.2016, СП 50.13330.2024, СП 131.13330.2025 и Научно-прикладного справочника «Климат России».

Согласно схематической карте климатического районирования территории Российской Федерации для строительства (таблица А.1) СП 131.13330.2025 территория изысканий относится к климатическому району III В.

Температура воздуха на территории в среднем за год положительная и равна 5,6 °С. Самым жарким месяцем является июль (плюс 21,9 °С), самым холодным – январь (минус 11,1 °С). Абсолютный максимум составляет плюс 41 °С, абсолютный минимум – минус 46 °С.

4.1.3 Геологическое строение

По данным инженерных изысканий в геологическом строении исследуемого участка до глубины пройденных выработок (6,0м) принимают участие четвертичные аллювиальные отложения, представленные суглинками (aQII), с поверхности они перекрыты почвенно-растительным слоем (pdQIV) и насыпным слоем (tQIV).

Геолого-литологический разрез до глубины 6,0м следующий (сверху-вниз):

Насыпной слой (слой 1): смесь суглинка, чернозема, щебня. Вскрыт скважиной №1. Мощность слоя 0,3м.

Почвенно-растительный слой (слой2) – чернозем с корнями растений. Имеет пракически повсеместное распространение. Не вскрыт скважиной №1. Мощность слоя 0,1-0,3м.

Суглинок коричневый, полутвердый, непросадочный, песчанистый, слабо известковистый, с прослоями глины. Вскрытая мощность слоя 5,7-5,9м

4.1.4 Почвенно-растительные условия

Почвы – самостоятельное особое тело природы, такое же, как минералы, растения и животные. Классификация почв основывается на признаках, свойствах и особенностях их генезиса. Основной единицей классификации почв является тип почв. Под типом почв понимают почвы, образованные в одинаковых условиях и обладающие сходными строением и свойствами. Каждый тип почв последовательно подразделяется на подтипы, виды и разновидности.

Согласно национальному атласу почв России район участка изыскания располагается на чернозёмах южных остаточно-карбонатных.

Черноземы южные остаточно-карбонатные сформировались под богато разнотравно-злаковыми луговыми степями и разнотравно-дерновинно-злаковыми северными степями. Почвообразующие породы представлены лёссовидными суглинками и глинами, а в предгорьях – аллювиальными и пролювиально-делювиальными отложениями глинисто-суглинистого гранулометрического состава.

Для остаточно-карбонатных черноземов характерна большая амплитуда миграции почвенных растворов, что вызывает формирование глубоких почвенных профилей с мощным гумусовым горизонтом. Перерытость почвенного профиля очень интенсивная. Отличительная черта черноземов этой группы — выделение карбонатов в форме обильного и ясно выраженного псевдомицелия. Наряду с псевдомицелием может присутствовать горизонт нечеткой мягкой белоглазки.

Сформировались эти почвы на карбонатных лессовидных отложениях под травянистой растительностью в условиях атмосферного увлажнения и характеризуются максимальным проявлением черноземообразования. В отличие от черноземов выщелоченных характеризуются повышенной карбонатностью, и вскипание от соляной кислоты обнаруживается в нижней части гумусового горизонта.

Видовое многообразие животного мира зависит от наличия разнообразных природных условий. Район строительства расположен в зоне луговых степей. Естественные биотопы практически полностью заменены пашнями и пастбищами. Сочетание открытых пространств, лесонасаждений и водоемов способствует видовому разнообразию фауны.

Из степных видов животных и птиц на рассматриваемой территории распространены: суслики, хори степные, зайцы, крысы серые, мыши домовые, куропатки, перепела, жаворонки, степные орлы (на пролете).

В лесопосадках встречаются: зяблики, иволги, ушастые совы, дрозды, соловьи, серые славки, сороки, серые вороны, козодои, кукушки, вяхири, обыкновенные горлицы, лесные мыши, рыжие полевки, желтогорлые мыши, некоторые виды летучих мышей, а также лисы, обыкновенные ежи, горностаи, ласки, барсуки, землеройки.

Фауна водных животных представлена зеленой жабой, прудовой лягушкой.

В связи с освоенностью рассматриваемой территории широко представлена синантропная группа животных. К этой группе относятся: воробей домовой, воробей полевой, сизый голубь, скворец, ласточка деревенская, грач, галка, сыч домовой, домовая мышь, серая крыса. Указанные грызуны являются многочисленными не только на рассматриваемой территории, но и на смежных участках. В отличие от птиц, которые появляются в рассматриваемом районе в теплый период года, грызуны обитают здесь круглогодично.

Из рептилий, встречающихся на территории изысканий, можно отметить прыткую ящерицу, которая обычна в окрестных ландшафтах (она будет продолжать селиться на границе сельхозугодий и промзоны рассматриваемого объекта).

Наблюдения были проведены в благоприятный период (сентябре 2021г.), представители пресмыкающихся и беспозвоночных отсутствуют.

Над территорией рассматриваемого района отсутствуют основные миграционные пути птиц, но существуют миграционные коридоры, по которым осуществляют перелет птицы, в том числе и местных.

По сведениям Комитета охоты и рыболовства Самарской области объект изысканий расположен на территории охотничьего угодья «Александровское».

4.1.6 Сведения о наличии или отсутствии зон ограниченного природопользования

Сведения о наличии (или отсутствии) экологических ограничений, а также границы участков с особыми условиями природопользования получены из справочной информации, предоставленной федеральными, региональными или местными уполномоченными органами, а также хозяйствующими субъектами.

Особо охраняемые природные территории

Согласно письму Министерства природных ресурсов и экологии Самарской области от 02.09.2026 №МПЭ-03-03/20597 (приложение 5 том 2), Администрации Большеглушицкого муниципального района Самарской области от 07.08.2026 от №2837а (приложение 6 том 2), проектируемый объект не располагается в границах особо охраняемых природных территорий и их охранных зон.

Объекты культурного наследия

Согласно письму Государственной инспекции по охране объектов культурного наследия Самарской области, в соответствии с данными государственного учета культурного наследия Самарской области, объекты культурного наследия, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации, выявленные объекты культурного наследия либо объекты, обладающие признаками объекта культурного наследия, а также зоны охраны и защитные зоны объектов культурного наследия на испрашиваемых земельных участках отсутствуют.

Государственный лесной фонд

Согласно письму Министерства природных ресурсов и экологии Самарской области от 26.08.2026 № МПЭ-05-02/20151 (приложение 7 том 2) в границах проектируемого объекта земли лесного фонда отсутствуют.

4.2. Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов

Граница зон планируемого размещения линейных объектов устанавливается в соответствии с нормами отвода земельных участков для конкретных видов линейных объектов и с учетом требований об исключении случаев, приводящих к вклиниванию, вкрапливанию, изломанности границ, чересполосице, невозможности размещения объектов недвижимости и другим препятствующим рациональному использованию и охране земель недостаткам.

Площадь отвода земель складывается из:

- земельных участков, отводимых на период строительства, реконструкции;
- земельных участков, отводимых для эксплуатации.

Ширина полосы отвода для строительства нефтегазосборного нефтепровода принята в соответствии с СН 459-74 и составляет:

- для нефтепроводов диаметром до 150 мм, на землях, где должно производиться снятие и восстановление плодородного слоя – 24 м.

4.3 Обоснование определения границ зон планируемого размещения линейных объектов, подлежащих реконструкции в связи с изменением их местоположения

Объекты подлежащие реконструкции в связи с изменением их местоположения отсутствуют.

4.4 Обоснование определения предельных параметров застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, проектируемых в составе линейных объектов

В соответствии с п. 2 ч. 6 ст. 30 Градостроительного кодекса Российской Федерации предельные параметры разрешенного строительства устанавливаются в соответствии с градостроительным регламентом. В соответствии с п. 3 ч. 4 ст. 36 Градостроительного кодекса Российской Федерации действие градостроительного регламента не распространяется на земельные участки, предназначенные для размещения линейных объектов и (или) занятые линейными объектами.

Предельные параметры застройки территории в границах зон планируемого размещения объектов капитального строительства, входящих в состав линейных объектов, определены проектными решениями.

4.5 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с сохраняемыми объектами капитального строительства (здание, строение, сооружение, объект, строительство которого не завершено), существующими и строящимися на момент подготовки проекта планировки территории

Таблица 4.5.1 - Ведомость пересечений с инженерными коммуникациями

№ п/п	Пикетажное значение пересечения ПК+	Наименование коммуникации	Диаметр трубы, мм	Глубина до верха трубы, м	Угол пересечения, градус	Владелец коммуникации, адрес или № телефона	Примечание
Трасса выкидного трубопровода от скважины №78 Мамуринского месторождения до АГЗУ-9							
1	ПК0+12.0	Нефтепровод	114	1,6	80	ООО «РИТЭК»	ст.
2	ПК0+81.8	Нефтепровод	114	1,6	89		ст.
3	ПК11+95.5	ВЛ 10кВ	-	-	82		3пр.
4	ПК12+03.3	Нефтепровод	114	1,4	82		ст.
5	ПК12+10.7	Нефтепровод	325	1,6	83		ст.
6	ПК12+67.2	Водопровод	114	1,8	85		ст.
7	ПК12+74.0	Водопровод	89	1,7	83		ст.

Таблица 4.5.2 - Ведомость пересечения автомобильных дорог

№	Местоположение по трассе, км	ПК	ПК+	Наименование дороги	Угол пересечения в градусах	Тип покрытия	Ширина основания насыпи	Ширина проезжей части	Километраж автодороги в месте пересечения с трассой	Владелец, адрес, телефон, факс
Трасса выкидного трубопровода от скважины №78 Мамуринского месторождения до АГЗУ-9										
1	0	0	47,9	дорога грунтовая	59°	грунт	-	3,0	-	
2	1	12	29,7	дорога грунтовая	85°	грунт	-	3,0	-	

4.6 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с объектами капитального строительства, строительство которых запланировано в соответствии с ранее утвержденной документацией по планировке территории

Согласно письму Администрации Большеглушицкого муниципального района Самарской области от 07.08.2026 от №2837а (приложение 6 том 2), в границах территории, в отношении которой осуществляется подготовка документации по планировке территории, отсутствует ранее утвержденная документация по планировке территории, в связи с чем не требуется разработка ведомости пересечений с объектами капитального строительства, строительство которых предусмотрено ранее утвержденной документацией по планировке территории.

4.7 Ведомость пересечений границ зон планируемого размещения линейного объекта (объектов) с водными объектами (в том числе с водотоками, водоемами, болотами и т.д.)

Линейные объекты пересекающие водные объекты отсутствуют.

4.8 Материалы и результаты инженерных изысканий

Согласно заданию, выполнение комплексных инженерных изысканий по объекту: «Привидение в соответствие трубопроводов Мамуринского месторождения», выполнены следующие виды инженерных изысканий:

1. Инженерно – геодезические изыскания;

Целью инженерно-геодезических изысканий является получение материалов о ситуации и рельефе местности, включая подземные и наземные коммуникации и сооружения с техническими характеристиками, необходимых для расчетов проектирования реконструкции объекта, его инженерной защиты, разработки мероприятий по охране окружающей среды, проекта организации строительства для разработки окончательных решений по осуществлению профилактических мероприятий, производству земляных работ, а также для подготовки решений по вопросам, возникшим при подготовке проектной документации, ее согласовании или утверждении.

Основные задачи инженерно-геодезических изысканий:

− выполнение в полном объеме инженерно-геодезических изысканий объектов проектирования;

− создание планово-высотной съемочной геодезической сети с требуемой точностью и плотностью для обеспечения выполнения топографической съемки и закрепления на местности изысканных трасс и объектов;

− создание инженерно-топографических планов, на которых отображены рельеф местности, объекты ситуации, подземные и наземные коммуникации и сооружения, с техническими характеристиками, необходимыми для проектирования;

− обеспечение других видов инженерных изысканий.

2. Инженерно – геологические изыскания;

Цели и задачи инженерно-геологических изысканий:

- детализация и уточнение инженерно-геологических условий для расчетов фундаментов проектируемых зданий и сооружений, разработки конструктивных и объемно-планировочных решений;

3. Инженерно – гидрометеорологические изыскания;

Целью инженерно-гидрометеорологических изысканий является комплексное изучение гидрометеорологических условий территории, проектируемых трассы и площадки для обоснования проектных решений:

- по компоновке зданий и сооружений;
- конструктивных решений;
- по инженерной защите;
- определение условий эксплуатации сооружений.

4. Инженерно – экологические изыскания

Цель работ – получение материалов и данных о состоянии компонентов окружающей среды и источниках их загрязнения, необходимых для разработки раздела «Мероприятия по охране окружающей среде» и оценки воздействия намечаемой деятельности на окружающую среду.

Результаты выполнения комплексных инженерных изысканий по объекту: «Привидение в соответствие трубопроводов Мамуринского месторождения», представлены в технических отчётах в электронном виде к данному тому.

ПРИЛОЖЕНИЯ

Приложение 1. Задание на разработку документации по планировке территории

ЗАДАНИЕ

на разработку документации по планировке территории,

Расположенную на территории Большеглушицкого района, для строительства объекта ООО «РИТЭК» **«Привидение в соответствие трубопроводов Мамуринского месторождения»**

	Наименование позиции	Содержание
1.	Вид разрабатываемой документации по планировке территории	Проект планировки территории Проект межевания территории
2.	Инициатор подготовки документации по планировке территории	ООО «РИТЭК»
3.	Источник финансирования работ по подготовке документации по планировке территории	Средства ООО «РИТЭК»
4.	Вид и наименование планируемого к размещению объекта капитального строительства, его основные характеристики	**«Привидение в соответствие трубопроводов Мамуринского месторождения»**
5.	Населенные пункты, поселения, городские округа, муниципальные районы, в отношении территорий которых осуществляется подготовка документации по планировке территории	Сельское поселение с. Малая Глушица, муниципальный район Большеглушицкий Самарская область
6.	Состав документации по планировке территории	Том 1. Основная часть проекта планировки территории: - Раздел 1. Проект планировки территории. Графическая часть. - Раздел 2. Положение о размещении линейных объектов. Том 2. Материалы по обоснованию проекта планировки территории: - Раздел 3. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Графическая часть. - Раздел 4. Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Пояснительная записка. Том 3. Проект межевания территории: - Раздел 5. Проект межевания территории. Графическая часть. - Раздел 6. Проект межевания территории. Текстовая часть. Том.4. Проект обоснования межевания территории. - Раздел 7. Проект обоснования межевания территории. Графическая часть. - Раздел 8. Проект обоснования межевания территории. Текстовая часть.
7.	Информация о земельных участках (при наличии), включенных в границы территории, в отношении которой планируется подготовка документации по планировке территории, а также об ориентировочной площади такой территории	63:14:0000000:1323, 63:14:0302002:244, 63:14:0302002:27, 63:14:0302003:242, 63:14:0304001:302 S= 33540 кв.м

8.	Цель подготовки документации по планировке территории	Подготовка документации по планировке территории осуществляется в целях обеспечения устойчивого развития территорий, в том числе выделения элементов планировочной структуры, установления границ земельных участков, установления границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства.

Приложение 2. Задание на выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории

ЗАДАНИЕ
на выполнение инженерных изысканий для подготовки документации по планировке территории для размещения линейного объекта «Привидение в соответствие трубопроводов Мамуринского месторождения»

Наименование работ	Инженерные изыскания для подготовки документации по планировке территории для размещения линейного объекта **«Привидение в соответствие трубопроводов Мамуринского месторождения»**
Местонахождение объекта:	В границах сельского поселения Малая Глушица, муниципального района Большеглушицкий Самарской области
Заказчик	ООО «РИТЭК», ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта»
Исполнитель	ООО «СВЗК»
Сроки выполнения работ	Сроки принять в соответствии с календарным графиком и договором на выполнение работ по проведению инженерных изысканий
Стадия проектирования	Инженерные изыскания в объеме необходимом для подготовки документации по планировке территории (для разработки проекта планировки территории, содержащего проект межевания территории)
Основание для проведения работ	Производственная программа заказчика
Сведения и данные о проектируемом объекте	**«Привидение в соответствие трубопроводов Мамуринского месторождения»**: 1. Устройство ввода горячей нефти; 2. Выкидной трубопровод от скважины №78 Мамуринского месторождения до АГЗУ-9
Цель изысканий	Цель изысканий – получение сведений о геодезических, геологических, гидрометеорологических и экологических условиях участка для определения границ зон планируемого размещения объектов капитального строительства, уточнение их предельных параметров. Инженерные изыскания выполнить в соответствии с требованиями нормативных и законодательных актов, действующих на территории Российской Федерации
Виды и состав изыскательных работ	- Инженерно-геодезические изыскания; - Инженерно-геологические изыскания; - Инженерно-экологические изыскания; - Инженерно-гидрометеорологические изыскания;
Инженерно-геодезические изыскания	**Инженерно-геодезические изыскания** выполнить в соответствии с требованиями: СП 47.13330.2012, СП 11-104-97 части 1-3. Инженерно-геодезические изыскания выполнить с целью создания инженерно-топографических планов, включая ситуацию, рельеф исследуемого участка, существующие здания, сооружения и коммуникации (наземные, надземные и подземные) и других

	элементов планировки. Топографические планы площадок выполнить в масштабе 1:500, с сечением рельефа через 0,5м
Инженерно-геологические изыскания	**Инженерно-геологические изыскания** выполнить в соответствии с требованиями: СП 47.13330.2012, СП 11-105-97 части 1-3, ГОСТ 25100-2011: Инженерно-геологические изыскания на площадке изысканий выполнить с целью получения материалов для определения планируемого размещения объектов капитального строительства с учетом природных условий территории и ограничений их использования, обусловленных рисками возникновения чрезвычайных ситуаций природного и природно-техногенного характера, с целью обеспечения устойчивого развития территорий. Глубина исследований, как и методика, их проведения, определяется техническим предписанием, а также сложности инженерно-геологических условий площадки строительства и стадии проектирования в соответствии с п.п. 6.2.8, таб. 6.1 СП 47.13330.2012
Инженерно-экологические изыскания	Выполнить в соответствии с требованиями нормативных и законодательных актов, действующих на территории Российской Федерации в том числе: СП 47.13330.2012, СП 11-102-97, ФЗ РФ №7-ФЗ «Об охране окружающей среды» (от 10 января 2002г.) **Инженерно-экологические изыскания** выполняются с целью: - оценки современного экологического состояния территории с учетом рационально природопользования, охраны природных ресурсов, сохранения уникальности природных экосистем региона, его демографических особенностей и историко-культурного наследия; - прогнозной оценки изменений окружающей среды и экологических рисков при реализации намечаемой деятельности; - разработки предложений и рекомендации по организации природоохранных мероприятий и экологического мониторинга среды.
Инженерно-гидрометеорологические изыскания	**Инженерно-гидрометеорологические изыскания** выполнить в соответствии с требованиями: - СП 47.13330.2012; СП 11-103-97; СП 33-101-2003. Инженерно-гидрометеорологические изыскания выполнить с целью оценки местных условий строительства по метеорологическим факторам и климатическим условиям; оценки местных гидрологических условий и характеристик гидрологического режима водных объектов.
Требования к оформлению и порядку предоставления отчетной документации	Исполнитель обязан при выполнении инженерных изысканий применять средства измерений, прошедшие в соответствии с законодательством Российской Федерации поверку (калибровку). Результаты инженерных изысканий оформляются в виде технического отчета о выполнении инженерных изысканий, состоящего из текстовой и графической частей, а также приложений к нему в текстовой, графической, цифровой и иных формах. Технический отчет готовится по каждому виду инженерных изысканий отдельно и передается в министерство строительства Самарской области: - на бумажном носителе – в 1 экземпляре;

	- в электронном виде – на CD-диске в 3-х экземплярах в формате .doc

Приложение 3. Техническое задание на выполнение инженерных изысканий

«УТВЕРЖДАЮ»

Главный маркшейдер ЦИТС «РИТЭК-Самара-Нафта»

_____А.А. Исаев

« » _____ 2025 г.

«СОГЛАСОВАНО»

Генеральный директор ООО «СВЗК»

_____ Н.А. Ховрин

« » _____ 2025 г.

Техническое задание
на выполнение комплекса инженерных изысканий для строительства
отделу инженерных изысканий ООО "СВЗК"

Наименование объекта:	Приведение в соответствие трубопроводов Мамуринского месторождения
Заказ:	Договор № 2025030875 от 01.12.2025г.
Вид строительства:	Реконструкция
Стадия проектирования:	Проектная документация Рабочая документация
Местоположение объекта:	Самарская область, Мамуринское ЛУ
Заказчик проекта:	ООО «РИТЭК», ТПП «РИТЭК-Самара-Нафта»
Подрядчик	ООО «СВЗК»
Главный инженер проекта:	Драгина Т.А, тел. (846) 279-01-27 доб.187
Сроки выполнения работ	Согласно календарному плану
Виды работ:	Инженерно-геодезические, инженерно-геологические изыскания
Цель работ:	Инженерно-геодезические, инженерно-геологические, инженерно-экологические изыскания, инженерно-гидрометеорологические изыскания
Система координат	МСК-63
Система высот	Балтийская, 1977 года
Площади участков, площадок, (га):	-
Линейные сооружения и их протяженность	Выкидной трубопровод от скважины №78 Мамуринского месторождения до АГЗУ-9, L=1286,08 м
Назначение и технические характеристики проектируемых объектов:	-
зданий и сооружений:	-
линейных сооружений:	см. таблицу 1
Требования к инженерно-геодезическим изысканиям	Инженерно-геодезические изыскания выполнить в соответствии с требованиями ВСН 30-81, СП 47.13330.2016 (актуализированная редакция СНиП 11-02-96), СП 11-107-97 и ГКИНП (ОНТА)-02-262-02. При проведении изысканий необходимо выполнить обследование и предварительные согласования трасс и площадок с заинтересованными организациями, получить характеристики пересекаемых инженерных коммуникаций и а/д. Согласовать места подключений с организациями владельцами. В процессе изысканий выполнить: -сбор и обработка материалов инженерных изысканий прошлых лет, топографо-геодезических, картографических и других материалов, данных и сведений; -рекогносцировочное обследование территории изысканий; -камеральное трассирование и предварительный выбор конкурентоспособных вариантов трасс для выполнения

	полевых работ и обследования; -развитие опорной геодезической сети; -развитие съемочной геодезической сети; -топографическую съемку местности для проектирования в масштабе 1:500 с сечением рельефа 0,5м, в масштабе 1:2000 с сечением рельефа 1,0 м. Система координат «МСК-63», Балтийская система высот 1977 г. Закрепление площадки выполнить согласно указаниям «Требований к выполнению и сдаче материалов инженерно-геодезических изысканий для ООО «РИТЭК». Для создания ПВО использовать не менее 5-и пунктов ГГС в плане и по высоте. Топографическую съемку местности выполнить с указанием существующих инженерных коммуникаций, мест подключения, диаметров труб, отметок верха трубы, обозначения инженерных коммуникаций и подъездных автомобильных дорог. В ходе работы согласовать местоположение и пересечения существующих коммуникаций с соответствующими органами и организациями.
Требования к инженерно-геологическим изысканиям	Выполнить инженерно-геологические изыскания в соответствии с СП-11-105-97, СНиП 11-02-96 и СП 47.13330.2012. В процессе инженерно-геологических изысканий должны быть выполнены следующие виды работ: -сбор и обработка материалов изысканий и исследований прошлых лет; -рекогносцировочное обследование, включая наземные маршрутные наблюдения; -проходка горных выработок; -гидрогеологические исследования; -лабораторные исследования грунтов, подземных и поверхностных вод; -камеральная обработка материалов; -составление раздела технического отчета о выполнении инженерно-геологических изысканий. В результате проведенных изысканий должны быть определены: -изученность инженерно-геологических условий; -физико-географические и техногенные условия; -геологическое строение; -гидрогеологические условия; -свойства грунтов; -наличие и характеристики специфических грунтов (просадочных, набухающих и т.д); -наличие геологических и инженерно-геологических процессов (карст, склоновые процессы, переработка берегов рек и озер, подтопление и т.д.). Определить уровень сейсмической опасности территории на основании учета исходной (фоновой) сейсмичности, категории грунтов по сейсмическим свойствам. Исходную (фоновую) сейсмичность принять в соответствии с комплектом карт общего сейсмического районирования территории РФ ОСР-2015. Выполнить лабораторные исследования по определению химического состава подземных и поверхностных вод, а также водных вытяжек из грунтов в целях определения их агрессивности к бетону и металлическим конструкциям, коррозионной активности к свинцовой и алюминиевой оболочкам кабелей. Отбор, консервация, хранение и транспортирование проб воды для лабораторных исследований осуществить в соответствии с ГОСТ Р 51592-2000. Для оценки химического состава воды при изысканиях провести необходимое количество стандартных химических анализов. Определить удельное электрическое сопротивление

	полевых работ и обследования; -развитие опорной геодезической сети; -развитие съемочной геодезической сети; -топографическую съемку местности для проектирования в масштабе 1:500 с сечением рельефа 0,5м, в масштабе 1:2000 с сечением рельефа 1,0 м. Система координат «МСК-63», Балтийская система высот 1977 г. Закрепление площадки выполнить согласно указаниям «Требований к выполнению и сдаче материалов инженерно-геодезических изысканий для ООО «РИТЭК». Для создания ПВО использовать не менее 5-и пунктов ГГС в плане и по высоте. Топографическую съемку местности выполнить с указанием существующих инженерных коммуникаций, мест подключения, диаметров труб, отметок верха трубы, обозначения инженерных коммуникаций и подъездных автомобильных дорог. В ходе работы согласовать местоположение и пересечения существующих коммуникаций с соответствующими органами и организациями.
Требования к инженерно-геологическим изысканиям	Выполнить инженерно-геологические изыскания в соответствии с СП-11-105-97, СНиП 11-02-96 и СП 47.13330.2012. В процессе инженерно-геологических изысканий должны быть выполнены следующие виды работ. -сбор и обработка материалов изысканий и исследований прошлых лет; -рекогносцировочное обследование, включая наземные маршрутные наблюдения; -проходка горных выработок; -гидрогеологические исследования; -лабораторные исследования грунтов, подземных и поверхностных вод; -камеральная обработка материалов; -составление раздела технического отчета о выполнении инженерно-геологических изысканий. В результате проведенных изысканий должны быть определены: -изученность инженерно-геологических условий; -физико-географические и техногенные условия; -геологическое строение; -гидрогеологические условия; -свойства грунтов; -наличие и характеристики специфических грунтов (просадочных, набухающих и т.д); -наличие геологических и инженерно-геологических процессов (карст, склоновые процессы, переработка берегов рек и озер, подтопление и т.д.). Определить уровень сейсмической опасности территории на основании учета исходной (фоновой) сейсмичности, категории грунтов по сейсмическим свойствам. Исходную (фоновую) сейсмичность принять в соответствии с комплектом карт общего сейсмического районирования территории РФ ОСР-2015. Выполнить лабораторные исследования по определению химического состава подземных и поверхностных вод, а также водных вытяжек из грунтов в целях определения их агрессивности к бетону и металлическим конструкциям, коррозионной активности к свинцовой и алюминиевой оболочкам кабелей. Отбор, консервация, хранение и транспортирование проб воды для лабораторных исследований осуществить в соответствии с ГОСТ Р 51592-2000. Для оценки химического состава воды при изысканиях провести необходимое количество стандартных химических анализов. Определить удельное электрическое сопротивление

	При проведении инженерно-гидрометеорологических изысканиях должны быть выполнены следующие работы: - сбор, анализ и обобщение материалов гидрометеорологической и картографической изученности территории; -рекогносцировочное обследование района сооружений; -изучение опасных гидрометеорологических процессов и явлений в зоне их возможного явления; -камеральная обработка материалов с определением расчетных гидрологических и метеорологических характеристик; -составление раздела технического отчета о выполнении инженерно-гидрометеорологических изысканий. На основании результатов изысканий должны быть получены данные для решения следующих задач: -инженерная защита объектов от неблагоприятных гидрометеорологических воздействий; -определение условий эксплуатации сооружений; -оценка негативного воздействия сооружений на гидрологический режим водотока (или водоема) и разработки природоохранных мероприятий
Дополнительные требования к производству инженерных изысканий	До начала работ составить и согласовать с заказчиком программу работ. Разработать план ведения работ и оформить разрешительную документацию. Камеральную обработку результатов инженерных изысканий и подготовку технических отчетов выполнить в соответствии с требованиями нормативных документов, действующих на территории РФ. При проведении инженерных изысканий соблюдать технику безопасности ведения работы соответствии с требованиями нормативных документов, действующих на территории РФ и Регламентами ООО «РИТЭК»
Требования к оформлению документации	Представить на бумажном и электронном носителе в соответствии с календарным планом и заданием на проектирование. Технический отчет по комплексным инженерным изысканиям предоставлять в четырех экземплярах на бумажном носителе в форматах doc и pdf. Графическую часть отчета предоставлять в форматах dwg и pdf; дополнительно предоставлять их в электронном виде в формате «MapInfo» на CD без бумажных приложений. Состав и структура электронной версии технической документации должны быть идентичны бумажному оригиналу.
Инженерные изыскания выполнить в соответствии с требованиями действующих нормативных документов Российской Федерации по инженерным изысканиям для строительства и должны отражать природные и техногенные условия территории строительства объектов и сооружений, обоснование их инженерной защиты. **Примечания:** 1. **Таблица 1 «Технические характеристики проектируемых сооружений»;** 2. **Обзорная схема участка работ «**Приведение в соответствие трубопроводов Мамуринского месторождения**».**	

НОПРИЗ

АССОЦИАЦИЯ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ ОБЩЕРОССИЙСКАЯ НЕГОСУДАРСТВЕННАЯ НЕКОММЕРЧЕСКАЯ ОРГАНИЗАЦИЯ – ОБЩЕРОССИЙСКОЕ МЕЖОТРАСЛЕВОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ РАБОТОДАТЕЛЕЙ «НАЦИОНАЛЬНОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ВЫПОЛНЯЮЩИХ ИНЖЕНЕРНЫЕ ИЗЫСКАНИЯ, И САМОРЕГУЛИРУЕМЫХ ОРГАНИЗАЦИЙ, ОСНОВАННЫХ НА ЧЛЕНСТВЕ ЛИЦ, ОСУЩЕСТВЛЯЮЩИХ ПОДГОТОВКУ ПРОЕКТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ»

6316089704-20260701-0823 (регистрационный номер выписки)

01.07.2026 (дата формирования выписки)

ВЫПИСКА
из единого реестра сведений о членах саморегулируемых организаций в области инженерных изысканий и в области архитектурно-строительного проектирования и их обязательствах

Настоящая выписка содержит сведения о юридическом лице (индивидуальном предпринимателе), выполняющем инженерные изыскания:

Общество с ограниченной ответственностью «Средневолжская землеустроительная компания»

(полное наименование юридического лица/ФИО индивидуального предпринимателя)

1046300551990

(основной государственный регистрационный номер)

1. Сведения о члене саморегулируемой организации:		
1.1	Идентификационный номер налогоплательщика	6316089704
1.2	Полное наименование юридического лица (Фамилия Имя Отчество индивидуального предпринимателя)	Общество с ограниченной ответственностью «Средневолжская землеустроительная компания»
1.3	Сокращенное наименование юридического лица	ООО «СВЗК»
1.4	Адрес юридического лица Место фактического осуществления деятельности (для индивидуального предпринимателя)	443124, Россия, Самарская область, вн.р-н Октябрьский, г.Самара, 5-я Просека, 95, Б, помещ.1Н
1.5	Является членом саморегулируемой организации	Саморегулируемая организация Союз «Роснефть-Изыскания» (СРО-И-041-28122017)
1.6	Регистрационный номер члена саморегулируемой организации	И-041-006316089704-0025
1.7	Дата вступления в силу решения о приеме в члены саморегулируемой организации	28.12.2017
1.8	Дата и номер решения об исключении из членов саморегулируемой организации, основания исключения	

2. Сведения о наличии у члена саморегулируемой организации права выполнять инженерные изыскания:		
2.1 в отношении объектов капитального строительства (кроме особо опасных, технически сложных и уникальных объектов, объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.2 в отношении особо опасных, технически сложных и уникальных объектов капитального строительства (кроме объектов использования атомной энергии) (дата возникновения/изменения права)	2.3 в отношении объектов использования атомной энергии (дата возникновения/изменения права)
Да, 28.12.2017	Да, 30.06.2017	Нет

1

3. Компенсационный фонд возмещения вреда		
3.1	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договору подряда на выполнение инженерных изысканий, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд возмещения вреда	**Третий уровень ответственности (не превышает триста миллионов рублей)**
3.2	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания объектов капитального строительства	
4. Компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств		
4.1	Дата, с которой член саморегулируемой организации имеет право выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	**30.06.2017**
4.2	Уровень ответственности члена саморегулируемой организации по обязательствам по договорам подряда на выполнение инженерных изысканий, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров, в соответствии с которым указанным членом внесен взнос в компенсационный фонд обеспечения договорных обязательств	**Первый уровень ответственности (не превышает двадцать пять миллионов рублей)**
4.3	Дата уплаты дополнительного взноса	**Нет**
4.4	Сведения о приостановлении права выполнять инженерные изыскания по договорам подряда, заключаемым с использованием конкурентных способов заключения договоров	





Приложение 5. Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Самарской области от 02.09.2026 №МПЭ-03-03/20597

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

443013 г. Самара, ул. Дачная, 4 Б
тел. 263-31-70
E-mail: MNR@samregion.ru

02.09.2026 № МПЭ-03-03/20597

_____от_____
На № 3074К/26 от 03.08.2026

Генеральному директору
ООО «Средневолжская землеустроительная компания»

Ховрину Николаю Анатольевичу

Ставропольская ул., д. 3,
оф. 401, г. Самара, 443090
t.hrepova@svzk.ru

Уважаемый Николай Анатольевич!

Министерство природных ресурсов и экологии Самарской области рассмотрело Ваш запрос по планировке территории для размещения объекта строительства ООО «РИТЭК» и сообщает следующее.

На основании представленного Вами картографического материала и каталога координат на проектируемом объекте: «Привидение в соответствие трубопроводов Мамуринского месторождения», расположенном в границах сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, особо охраняемые природные территории регионального значения отсутствуют.

Информацию о наличии и количестве объектов растительного и животного мира, относящихся к видам, занесенным в Красную книгу, на запрашиваемом земельном участке можно получить только в результате экологических изысканий.

В соответствии с постановлениями Правительства Российской Федерации от 19.01.2006 № 20, от 05.03.2007 № 145, от 16.02.2008 № 87 любое освоение земельного участка сопровождается инженерно-экологическими изысканиями с

проведением собственных исследований на предмет наличия растений и животных, занесённых в Красные книги Российской Федерации и субъекта Российской Федерации.

Руководитель управления региональной экологической политики

Документ подписан электронной подписью
Сертификат d8cd3b01e352a9187236272ba8b2830f
Владелец Ардаков Андрей Петрович
Действителен с 26.09.2025 по 20.12.2026

А.П. Ардаков

Прыганова Я.О. +7(846)266-74-30

Приложение 6. Письмо Администрации муниципального района Большеглушицкого Самарской области от 31.08.2026 № 299/а

АДМИНИСТРАЦИЯ МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА БОЛЬШЕГЛУШИЦКИЙ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ
ул. Гагарина, д. 91, с.Большая Глушица,
446180 Тел./факс 8(846-73) 2-16-33
E-mail: bg@admbg.org
ОКПО 04031144, ОРГН 1026303462481,
ИНН/КПП 6364000569/636401001

от 31.08.2026 № 299/а

на № от

ООО «Средневолжская землеустроительная компания»

ул. Ставропольская, д. 3, офис 401
г. Самара, Самарская область, 443090

Генеральному директору
Н.А. Ховрину

Уважаемый Николай Анатольевич!

В ответ на Ваш запрос от 03.08.2026 г. № 3077К/26 администрация муниципального района Большеглушицкий Самарской области сообщает следующее.

1. Документы о перераспределении полномочий между муниципальными образованиями сельским поселением Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области и муниципальным районом Большеглушицкий Самарской области в части принятия решений о подготовке документации по планировке и межеванию территории для размещения одного или нескольких линейных объектов, проверке, согласования и утверждения такой документации не принимались.

2. Документы о перераспределении полномочий между муниципальными образованиями сельским поселением Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области и муниципальным районом Большеглушицкий Самарской области в части организации и проведения публичных слушаний (общественных обсуждений) в рамках утверждения документации по планировке и межеванию территории для размещения одного или нескольких линейных объектов не принимались.

3. Объект ООО «РИТЭК» «Приведение в соответствие трубопроводов Мамуринского месторождения» к объектам местного значения не относится.

Глава муниципального района
Большеглушицкий Самарской области **В.А. Анцинов**

Рыжкова 22751

Приложение 7. Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Самарской области от 26.08.2026 №МПЭ-05-02/20151

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

443013 г. Самара, ул. Дачная 4 Б
тел. 263-31-70
E-mail: MNR@samregion.ru

№
26 АВГ 2026 от МПЭ-05-02/20151
На № 3073К/26 от 03.08.2026
На № МПЭ/18978 от 04.08.2026

Обществу с ограниченной ответственностью «Средневолжская землеустроительная компания»

ул. Ставропольская, д. 3, оф. 401
г. Самара, 443090

t.hrepova@svzk.ru

Ваш запрос о предоставлении сведений, необходимых для согласования места размещения объекта ООО «РИТЭК»: «Привидение в соответствие трубопроводов Мамуринского месторождения», в границах сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, министерством природных ресурсов и экологии Самарской области рассмотрен.

Согласно предоставленному каталогу координат, испрашиваемый земельный участок в соответствии с материалами лесоустройства, к землям лесного фонда не относится.

Приложение: Схема расположения испрашиваемого участка в 1 экз. (на обороте).

Руководитель управления лесного планирования и организации лесопользования — Е.В. Ефремова

Милова И.Н. +7 (846) 254-10-30

Приложение 8. Письмо Министерства природных ресурсов и экологии Самарской области от 27.08.2026 №МПЭ-04-01/20232

МИНИСТЕРСТВО ПРИРОДНЫХ РЕСУРСОВ И ЭКОЛОГИИ САМАРСКОЙ ОБЛАСТИ

443013 г. Самара, ул. Дачная 4 Б
тел. 263-31-70
E-mail: MNR@samregion.ru

27 АВГ 2026 № МПЭ-04-01/20232

на № 3071К/26 от 03.08.2026г.

Генеральному директору
ООО «СВЗК»
Николаю Анатольевичу Ховрину

ул. Ставропольская, д. 3, оф. 401
г. Самара, 443090

t.hrepova@svzk.ru

Уважаемый Николай Анатольевич!

Министерство природных ресурсов и экологии Самарской области, рассмотрев Ваше обращение (вх. № МПЭ/18979 от 04.08.2026г.) о предоставлении информации для размещения объекта строительства ООО «РИТЭК»: «Привидение в соответствие трубопроводов Мамуринского месторождения», в границах сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, сообщает, что в соответствии с положениями Водного кодекса Российской Федерации, по данным картографической основы программы ГИС ИнГео, испрашиваемый Вами земельный участок находится вне береговой полосы, вне прибрежной защитной полосы, вне водоохранной зоны водных объектов.

Также сообщаем, что на испрашиваемом участке поверхностные водные объекты отсутствуют.

Координаты земельного участка:

№	X	Y	19	303539,38	1374774,28	38	303514,28	1374603,35
1	303529,12	1373699,84	20	303540,59	1374780,79	39	303508,87	1374503,20
2	303529,12	1373713,88	21	303541,01	1374783,43	40	303503,59	1374403,51
3	303530,39	1373801,97	22	303541,78	1374788,25	41	303498,53	1374300,85
4	303530,58	1373811,11	23	303542,82	1374794,72	42	303496,10	1374202,21
5	303530,71	1373817,10	24	303550,53	1374828,02	43	303493,40	1374103,46
6	303531,45	1373851,83	25	303550,62	1374828,41	44	303489,67	1374002,16
7	303532,92	1373934,70	26	303556,12	1374852,21	45	303489,65	1374000,14
8	303533,46	1373983,73	27	303547,37	1374854,23	46	303489,58	1373994,00
9	303533,53	1373989,88	28	303536,63	1374856,71	47	303488,92	1373935,33
10	303533,66	1374001,11	29	303531,14	1374832,92	48	303487,46	1373852,69
11	303537,38	1374102,05	30	303531,04	1374832,50	49	303486,40	1373802,76
12	303540,08	1374201,07	31	303523,18	1374798,56	50	303486,31	1373796,51
13	303542,50	1374299,23	32	303522,02	1374791,30	51	303466,39	1373796,79
14	303547,53	1374401,26	33	303521,54	1374788,33	52	303465,38	1373726,22
15	303552,81	1374500,85	34	303520,88	1374784,20	53	303410,81	1373725,42
16	303558,21	1374600,79	35	303516,23	1374759,15	54	303411,63	1373682,01
17	303564,38	1374699,50	36	303524,23	1374757,28	55	303411,79	1373673,27
18	303569,02	1374767,36	37	303520,47	1374702,37	56	303412,18	1373664,67

57	303412,60	1373655,26	61	303440,70	1373636,73	65	303483,44	1373699,74
58	303406,72	1373654,00	62	303440,15	1373673,96	66	303498,11	1373699,66
59	303414,52	1373617,37	63	303439,77	1373700,02	1	303529,12	1373699,84
60	303440,90	1373623,02	64	303478,88	1373699,77			

Руководитель управления рационального
использования водных ресурсов Д.В.Миних

Тереховский А.Ю. +7 (846) 266-74-13

Взам. инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

Изм.	Кол.уч.	Лист	№ док.	Подпись	Дата

Материалы по обоснованию проекта планировки территории. Разделы 3,4

Лист 31