

Выпуск № 20(577) от 07.08.2026 г.
Печатное средство массовой информации сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской области - газета

ОФИЦИАЛЬНОЕ ОПУБЛИКОВАНИЕ

МУНИЦИПАЛЬНОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
АДМИНИСТРАЦИЯ
сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ № 60 от 07 августа 2026 года

с.Малая Глушица, ул.Советская,60
тел. (8-846-73) 66-1-32

Об утверждении состава и порядка деятельности Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», законом Самарской области от 12.07.2006 г. № 90-ГД «О градостроительной деятельности на территории Самарской области», руководствуясь Уставом сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

ПО С Т А Н О В Л Я Ю:

1. Утвердить состав Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области согласно приложению 1.
2. Утвердить Порядок деятельности Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области согласно приложению 2.
3. Со дня вступления в силу настоящего постановления признать утратившими силу:
 - Постановление главы сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 26.02.2009 № 5 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Млая Глушица муниципального района

Большеглушицкий Самарской области» («Малоглушицкие Вести», 2021, 02 февраля, № 5 (321));

- Постановление главы сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 15.01.2025 № 7 «О внесении изменения в постановление главы сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 26.02.2009 г. № 5 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области» («Малоглушицкие Вести», 2025, 19 января, № 2 (514));

- Постановление главы сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 16.04.2025 № 30 «О внесении изменения в постановление главы сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 26.02.2009 г. № 5 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области» («Малоглушицкие Вести», 2025, 16 апреля, № 13 (525));

- Постановление главы сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 13.10.2025 № 74 «О внесении изменения в постановление Главы сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 26.02.2009 г. № 5 «О подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, создании комиссии по подготовке проекта правил землепользования и застройки сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области» («Малоглушицкие Вести», 2025, 13 октября, № 36 (548)).

4. Опубликовать настоящее постановление в газете «Малоглушицкие Вести», разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети Интернет.

5. Настоящее постановление вступает в силу после его официального опубликования.

6. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

**А.Н.Куряев, глава сельского поселения Малая Глушица муниципального района
Большеглушицкий Самарской области**

**Приложение 1
к постановлению главы сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской области
«Об утверждении состава и порядка деятельности Комиссии
по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения
Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области»**

от 07 августа 2026 года № 60

**Состав комиссии
по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения
Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области**

Председатель комиссии:

Куряев А.Н. – глава сельского поселения Малая Глушица муниципального района

Большеглушицкий Самарской области;

Заместитель председателя комиссии:

Щербаков Ю.И. – ведущий специалист Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Секретарь комиссии:

Шлычкова Т.Н. – специалист Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

Пригласить для участия в работе комиссии:

Конакову Алену Юрьевну – главного консультанта управления территориального планирования министерства градостроительной политики Самарской области;

Лунькову Людмилу Борисовну – главного консультанта управления по реализации градостроительной документации министерства градостроительной политики Самарской области;

Соловьева Семёна Сергеевича – исполняющего обязанности директора государственного автономного учреждения Самарской области «Терниигражданпроект»;

Рыжкову С.В. – начальника отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области;

Першина А.И. – специалиста отдела архитектуры и градостроительства администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области;

Дыхно Н.В. – главного специалиста по экологическому контролю администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области;

Бугрову Е.П. – руководителя финансового управления администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области;

Дашевского Р.А. – заместителя главы муниципального района Большеглушицкий Самарской области по строительству и ЖКХ;

Щербакову Н.В. – главного специалиста юридического отдела администрации муниципального района Большеглушицкий Самарской области;

Нор Е.А. – начальника межмуниципального отдела по Большеглушицкому и Большечерниговскому отделу Управления Росреестра по Самарской области;

Михайлова А.С. – депутата Собрания представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области (по согласованию);

Захарову А.А. – депутата Собрания представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области (по согласованию).

Приложение 2
к постановлению главы сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий Самарской области
«Об утверждении состава и порядка деятельности Комиссии
по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения
Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области»

от 07 августа 2026 года № 60

Порядок деятельности Комиссии
по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения
Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

Общие положения.

Настоящий Порядок определяет задачи, функции и порядок деятельности Комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее также – Комиссия).

1.2. Комиссия выступает организатором общественных обсуждений или публичных слушаний по проекту Правил землепользования и застройки, проектам о внесении изменений в

Правила землепользования и застройки, проектам решений о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка или объекта капитального строительства, проектам решений о предоставлении разрешения на отклонение от предельных параметров разрешенного строительства, реконструкции объектов капитального строительства.

Структура Комиссии.

Комиссия состоит из председателя Комиссии, заместителя председателя Комиссии, секретаря комиссии и приглашённых для участия в работе Комиссии.

Состав членов Комиссии утверждается постановлением главы сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Председатель Комиссии осуществляет общее руководство работой Комиссии, подписывает документы, утверждаемые Комиссией, назначает очередные и внеочередные заседания Комиссии.

В случаях отсутствия Председателя Комиссии или невозможности исполнения им своих обязанностей его обязанности исполняет заместитель председателя Комиссии.

3. Порядок деятельности Комиссии

3.1. Заседания Комиссии проводятся в очной форме.

Допускается проведение выездных заседаний Комиссии.

3.2. Заседания Комиссии проводятся по мере необходимости.

3.3. Все решения принимаются Комиссией на заседаниях коллегиально, путем открытого поименного голосования.

3.4. Заседания Комиссии правомочны, если на них присутствует не менее половины от общего числа членов Комиссии.

3.5. Члены Комиссии обязаны:

присутствовать на заседаниях Комиссии, участвовать в обсуждении рассматриваемых вопросов и выработке по ним решений;

при невозможности присутствия на заседании Комиссии заблаговременно извещать об этом секретаря Комиссии с направлением секретарю Комиссии своего мнения по вопросам, подлежащим рассмотрению на данном заседании Комиссии.

Члены Комиссии обязаны соблюдать требования законодательства о противодействии коррупции.

Члены Комиссии, не являющиеся должностными лицами органов государственной власти и органов местного самоуправления, обязаны принимать меры к урегулированию вопросов личной заинтересованности при участии в работе Комиссии. Под личной заинтересованностью понимается возможность получения доходов в виде денег, иного имущества, в том числе имущественных прав, услуг имущественного характера, результатов выполненных работ или каких-либо выгод (преимуществ) членом Комиссии и (или) состоящими с ним в близком родстве или свойстве лицами (родителями, супругами, детьми, братьями, сестрами, а также братьями, сестрами, родителями, детьми супругов и супругами детей), гражданами или организациями, с которыми член Комиссии и (или) лица, состоящие с ним в близком родстве или свойстве, связаны имущественными, корпоративными или иными близкими отношениями. Член Комиссии, не являющийся должностным лицом органа государственной власти и органа местного самоуправления, обязан уведомить председателя, секретаря и членов Комиссии о наличии личной заинтересованности и исключить своё участие в голосовании Комиссии по вопросу, в рассмотрении которого имеется личная заинтересованность члена Комиссии.

3.6. На заседание Комиссии могут быть приглашены лица, не являющиеся членами Комиссии.

В случае если земельные участки и (или) объекты капитального строительства, в отношении которых Комиссией рассматриваются соответствующие вопросы, имеют общую границу с иными муниципальными образованиями, на заседания Комиссии приглашаются представители соответствующих муниципальных образований. Приглашенные представители соответствующих муниципальных образований не вправе участвовать в принятии решений Комиссии.

3.7. По итогам каждого заседания Комиссии секретарем Комиссии в течение трех рабочих дней оформляется и направляется членам Комиссии протокол заседания Комиссии.

Члены Комиссии, не согласные с протоколом заседания Комиссии или с его отдельными положениями, вправе приложить к протоколу заседания Комиссии особое мнение, о чем в протоколе заседания Комиссии делается соответствующая запись.

3.8. Комиссия имеет свой архив, в котором содержатся протоколы всех ее заседаний, другие материалы, связанные с деятельностью Комиссии.

3.9. Комиссия вправе принимать решения о создании рабочих групп с участием членов Комиссии, специалистов (экспертов) в области градостроительной деятельности, а также представителей заинтересованных лиц. Результаты работы созданных Комиссией рабочих групп рассматриваются на заседаниях Комиссии.

3.10. Комиссия обязана подготовить и направить подготовленные рекомендации:

главе сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий при поступлении заявлений о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования "для индивидуального жилищного строительства", "для ведения личного подсобного хозяйства (приусадебный земельный участок)", "ведение огородничества", "ведение садоводства";

в исполнительный орган Самарской области, уполномоченный в области градостроительной деятельности, при поступлении заявлений о предоставлении разрешений на условно разрешенные виды использования, не предусмотренные первым абзацем.

3.11. Предусмотренные п. 3.10. рекомендации Комиссии, а также иные рекомендации и решения Комиссии направляются в исполнительный орган Самарской области, уполномоченный в области градостроительной деятельности, в срок и порядке, установленные таким исполнительным органом, в случаях, если с учетом соответствующих рекомендаций (решений) Комиссии должны быть приняты решения исполнительного органа Самарской области, уполномоченного в области градостроительной деятельности, согласно пунктам 4, 7 и 8 части 1 статьи 3 Закона Самарской области от 29 декабря 2014 года № 134-ГД "О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Самарской области в сферах градостроительной деятельности и рекламы на территории Самарской области".

3.12. Порядок взаимодействия исполнительного органа Самарской области, уполномоченного в области градостроительной деятельности, с Комиссией при реализации полномочий, предусмотренных пунктами 4, 7 и 8 части 1 статьи 3 Закона Самарской области от 29 декабря 2014 года № 134-ГД "О перераспределении полномочий между органами местного самоуправления и органами государственной власти Самарской области в сферах градостроительной деятельности и рекламы на территории Самарской области" устанавливается нормативным правовым актом указанного исполнительного органа. Данным нормативным правовым актом могут устанавливаться требования к документам, направляемым Комиссией в исполнительный орган Самарской области, уполномоченный в области градостроительной деятельности, в рамках такого взаимодействия.

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области
пятого созыва**

РЕШЕНИЕ

№ 42 от 06 августа 2026 года

**О внесении изменений в Решение Собрании представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 15.04.2025
№ 214 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах
сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий
Самарской области»**

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

Р Е Ш И Л О:

1. Внести в Решение Собрания представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 15.04.2025 № 214 «Об утверждении Положения о муниципальном земельном контроле в границах сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области» («Малоглушицкие Вести», 2025, 16 апреля, № 13(525), «Малоглушицкие Вести», 2026, 13 февраля, № 4(561)), следующие изменения:

1.1. Абзац 4 пункта 3.7 Положения о муниципальном земельном контроле в границах сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – Положение) изложить в следующей редакции:

«3.7. В случае объявления администрацией предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, контролируемое лицо в течение 10 рабочих дней со дня получения предостережения вправе подать в администрацию возражение в отношении предостережения (далее – возражение), в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг. Возражение в отношении предостережения рассматривается администрацией в течение 30 дней со дня получения. В результате рассмотрения возражения контролируемому лицу в письменной форме или в форме электронного документа направляется ответ с информацией о согласии или несогласии с возражением. В случае несогласия с возражением в ответе указываются соответствующие обоснования.».

1.2. Абзац 1 пункта 3.11 Положения изложить в следующей редакции:

«3.11. Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения. О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется не позднее чем за двадцать четыре часа до его начала в порядке, предусмотренном частью 5 статьи 21 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».».

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Малоглушицкие Вести» и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети «Интернет».

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

А.Н.Куряев, глава сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

А.С.Михайлов, председатель Собрания представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

**СОБРАНИЕ ПРЕДСТАВИТЕЛЕЙ
сельского поселения Малая Глушица
муниципального района Большеглушицкий
Самарской области
пятого созыва**

РЕШЕНИЕ

№ 43 от 06 августа 2026 года

О внесении изменений в Решение Собрании представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 15.04.2025 № 215 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области»

В соответствии с Федеральным законом от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации», Федеральным законом от 20.03.2025 № 33-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в единой системе публичной власти», Уставом сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области, Собрание представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

Р Е Ш И Л О:

1. Внести в Решение Собрании представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области от 15.04.2025 № 215 «Об утверждении Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области» («Малоглушицкие Вести», 2025, 16 апреля, № 13(525), «Малоглушицкие Вести», 2026, 13 февраля, № 4(561)), следующие изменения:

1.1. Абзац 4 пункта 3.7 Положения о муниципальном контроле на автомобильном транспорте, городском наземном электрическом транспорте и в дорожном хозяйстве в границах населенных пунктов сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области (далее – Положение) изложить в следующей редакции:

«3.7. В случае объявления администрацией предостережения о недопустимости нарушения обязательных требований, контролируемое лицо в течение 10 рабочих дней со дня получения предостережения вправе подать в администрацию возражение в отношении предостережения (далее – возражение), в том числе посредством единого портала государственных и муниципальных услуг или регионального портала государственных и муниципальных услуг. Возражение в отношении предостережения рассматривается администрацией в течение 30 дней со дня получения. В результате рассмотрения возражения контролируемому лицу в письменной форме или в форме электронного документа направляется ответ с информацией о согласии или несогласии с возражением. В случае несогласия с возражением в ответе указываются соответствующие обоснования.».

1.2. Абзац 1 пункта 3.11 Положения изложить в следующей редакции:

«3.11. Обязательный профилактический визит не предусматривает отказ контролируемого лица от его проведения. О проведении обязательного профилактического визита контролируемое лицо уведомляется не позднее чем за двадцать четыре часа до его начала в порядке, предусмотренном частью 5 статьи 21 Федерального закона от 31.07.2020 № 248-ФЗ «О

государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации».).».

2. Опубликовать настоящее Решение в газете «Малоглушицкие Вести» и разместить на официальном сайте Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области в сети «Интернет».

3. Настоящее Решение вступает в силу после его официального опубликования.

А.Н.Куряев, глава сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

А.С.Михайлов, председатель Собрания представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области

Издатель – Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Редактор: Т.Н.Шлычкова

Адрес газеты «Малоглушицкие Вести»: 446191, Самарская область, Большеглушицкий район, с.Малая Глушица, ул.Советская, 60.

Электронный адрес: mglushitcaADM@yandex.ru; spmgmrbgso@gmail.com

Отпечатано в Администрации сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Соучредители: Администрация сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области и Собрание представителей сельского поселения Малая Глушица муниципального района Большеглушицкий Самарской области.

Номер подписан в печать в 9.00 час. 07.08.2026 г., тираж 100 экземпляров, «Бесплатно».